

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心

地块土壤污染状况调查报告



委托单位：滕州市洪绪镇团结村

编制单位：山东益源环保科技有限公司

编制日期：二〇二五年十二月

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心
地块土壤污染状况调查报告人员签字表

姓名	职称	专业	工作任务	签名
孙晓	工程师	环境工程	报告编制（1-3 章），资料收集与调查	孙晓
赵文艳	高级工程师	环保工程	报告编制（4-7 章），资料收集与调查	赵文艳
王淑娟	正高级工程师	环境工程	审核	王淑娟



滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



目 录

目 录	I
1.前言	1
2.概述	2
2.1 调查的目的和原则	2
2.1.1 调查目的	2
2.1.2 调查原则	2
2.1.3 项目委托方及调查人员	3
2.2 调查范围	3
2.3 调查依据	6
2.3.1 法律法规及相关政策	6
2.3.2 技术导则与规范性文件	6
2.3.3 其他相关文件	7
2.4 调查方法	7
2.4.1 场地环境调查程序	7
2.4.2 本次场地调查程序	8
3.地块概况	12
3.1 区域环境概况	12
3.1.1 区域自然环境概况	12
3.1.2 水源地保护区	25
3.2 周边敏感目标	26
3.3 地块的现状和历史	27
3.3.1 调查地块现状	27
3.3.2 调查地块历史沿革	28
3.4 相邻地块的现状和历史	33
3.4.1 相邻地块用地现状	33
3.4.2 相邻地块用地历史	33
3.5 地块利用的规划	38
4.资料分析	39
4.1 政府和权威机构资料收集和分析	40

4.2 地块资料收集和分析	40
4.3 其他资料收集与分析	41
4.3.1 地块内资料收集与分析	41
4.3.2 相邻地块资料收集与分析	42
4.3.3 周边企业资料收集与分析	42
5.现场踏勘和人员访谈	49
5.1 人员访谈	49
5.2 现场踏勘	52
5.2.1 项目快筛点位布设方案	53
5.2.2 土壤快筛检测流程及质量控制	55
5.2.3 土壤快筛检测结果统计与分析	56
5.3 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析	57
5.4 各类槽罐内的物质和泄漏评价	57
5.5 固体废物和危险废物的处理评价	57
5.6 管线、沟渠泄漏评价	57
5.7 与污染物迁移相关的环境因素分析	57
5.8 调查情况分析	58
5.8.1 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析	58
5.8.2 资料收集、现场踏勘、人员访谈的差异性分析	58
5.9 其它	59
6.结果和分析	60
6.1 结果	60
6.2 不确定性分析	60
7.结论和建议	61
7.1 结论	61
7.2 建议	61
附件一 评审申请表	62
附件二 申请人承诺书	64
附件三 报告出具单位承诺书	65
附件四 人员访谈记录表	66

附件五 现场土样采样照片	79
附件六 土壤检测 PID 和 XRF 记录表	87
附件七 周边企业环评手续	95
附件八 专家评审意见	111

1.前言

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧。该地块占地面积为 6584m²（合 9.88 亩），地块中心坐标为经度 117.144596°，纬度 35.049994°。原土地性质为农用地，拟变更为公共管理与公共服务用地（老年人社会福利用地）。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》、《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31号）、《山东省土壤污染防治条例》、《山东省生态环境厅山东省自然资源厅山东省工业和信息化厅关于做好山东省建设用地污染地块再开发利用管理工作的通知》（鲁环发〔2019〕129号）、《山东省生态环境厅山东省自然资源厅关于加强建设用地土壤污染风险管控和修复管理工作的通知》（鲁环发〔2020〕4号）等文件精神，用途拟变更为住宅、公共管理与公共服务用地（机关团体用地、新闻出版用地、教育用地、科研用地、医疗卫生用地、社会福利用地、文化设施用地、体育用地、公共设施用地、公园与绿地）的建设用地地块应开展土壤污染状况调查。

为加强地块开发利用过程中的环境管理，保护人体健康和生态环境，防止地块环境污染事故发生，保障人民群众的生命安全和维护正常的生产建设活动，洪绪镇团结村于 2025 年 12 月委托山东益源环保科技有限公司开展滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查工作。我单位接到委托后，对该地块土地利用状况进行了资料收集，并对相关人员和部门进行了访问调查，识别是否存在污染、污染程度及污染类型。

通过对地块及周边区域资料的收集与分析、人员访谈和现场踏勘，发现地块内及周边区域当前和历史上存在的污染源对地块影响较小，地块的环境状况可以接受，无需开展进一步调查，可以作为教育用地使用。

根据所掌握的资料信息，通过分析判断地块所受到污染的可能性，提出了地块土壤污染状况调查的结论，并根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），最终编制完成了《滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块地块土壤污染状况调查报告》。

2.概述

2.1 调查的目的和原则

2.1.1 调查目的

根据《山东省生态环境厅山东省自然资源厅关于加强建设用地土壤污染风险管控和修复管理工作的通知》（鲁环发〔2020〕4号）要求“用途拟变更为住宅、公共管理与公共服务用地（机关团体用地、新闻出版用地、教育用地、科研用地、医疗卫生用地、社会福利设施用地、文化设施用地、体育用地、公共设施用地、公园与绿地）的建设用地地块应开展土壤污染状况调查”。

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块原土地性质为农用地，该地块规划为公共管理与公共服务用地（老年人社会福利用地）。为进一步掌握地块土壤环境质量现状，确保地块符合公共管理与公共服务用地建设标准，因此开展本次土壤污染状况调查，通过调查掌握污染隐患的区域和设施周边的土壤环境质量现状，识别场地内土壤和地下水环境质量总体状况，明确场地内土壤和地下水环境质量状况是否满足场地开发要求，是否需要进一步开展详细调查和风险评估工作，从而指导下一步开发工作。

2.1.2 调查原则

一、针对性原则

调查采样工作应具有针对性，在资料收集的基础上充分识别潜在特征污染物和潜在重污染区域，有针对性开展调查工作，针对地块历史使用情况，对潜在污染物特性，进行污染状况调查，为地块的环境管理提供依据。

二、规范性原则

严格按照当前国内地块环境调查的相关技术规范、导则和要求，进行本次地块环境调查工作。整个工作过程从资料收集分析，现场踏勘，调查方案的制定，到现场调查工作的实施、样品运输保存、样品分析，直至调查报告的编写等均严格遵循法律法规和技术导则的要求，进行严格的质量控制，保证调查过程和调查结果的规范性。

三、可操作性原则

综合考虑调查方法、时间和经费等因素，结合当前科技发展和专业技术水平，

使调查过程切实可行。

2.1.3 项目委托方及调查人员

项目委托方为洪绪镇团结村，调查及编制人员为山东益源环保科技有限公司孙晓和赵文艳。

2.2 调查范围

本次调查地块的总面积为 6584m^2 (合 9.88 亩)，调查地块范围详见图 2.2-1，地块各拐点坐标详见表 2.2-1，调查地块勘测定界图 2.2-2。

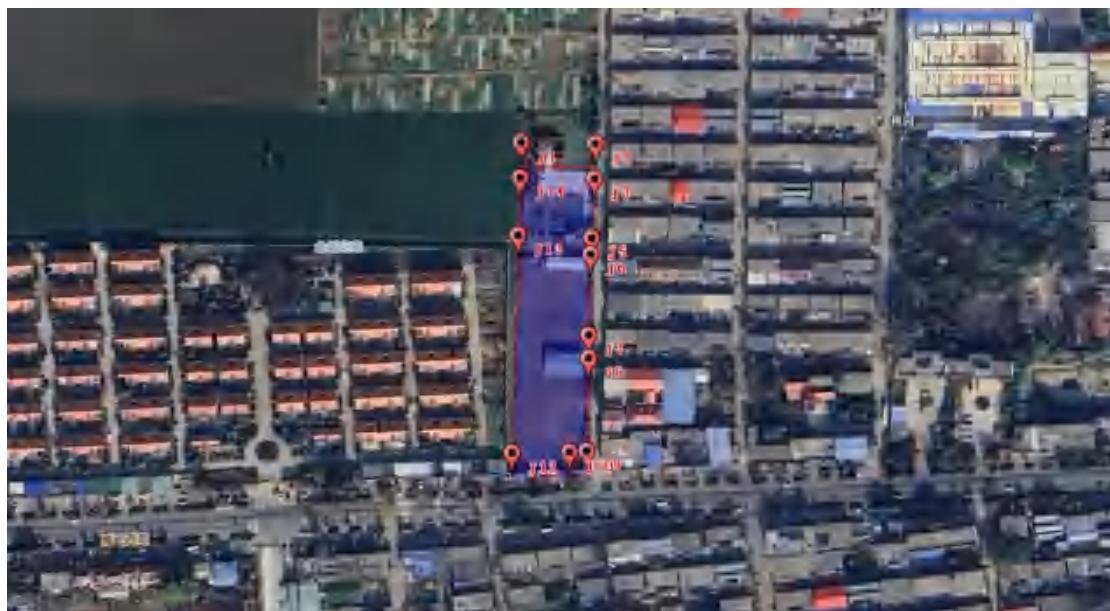


图 2. 2-1 调查地块范围图

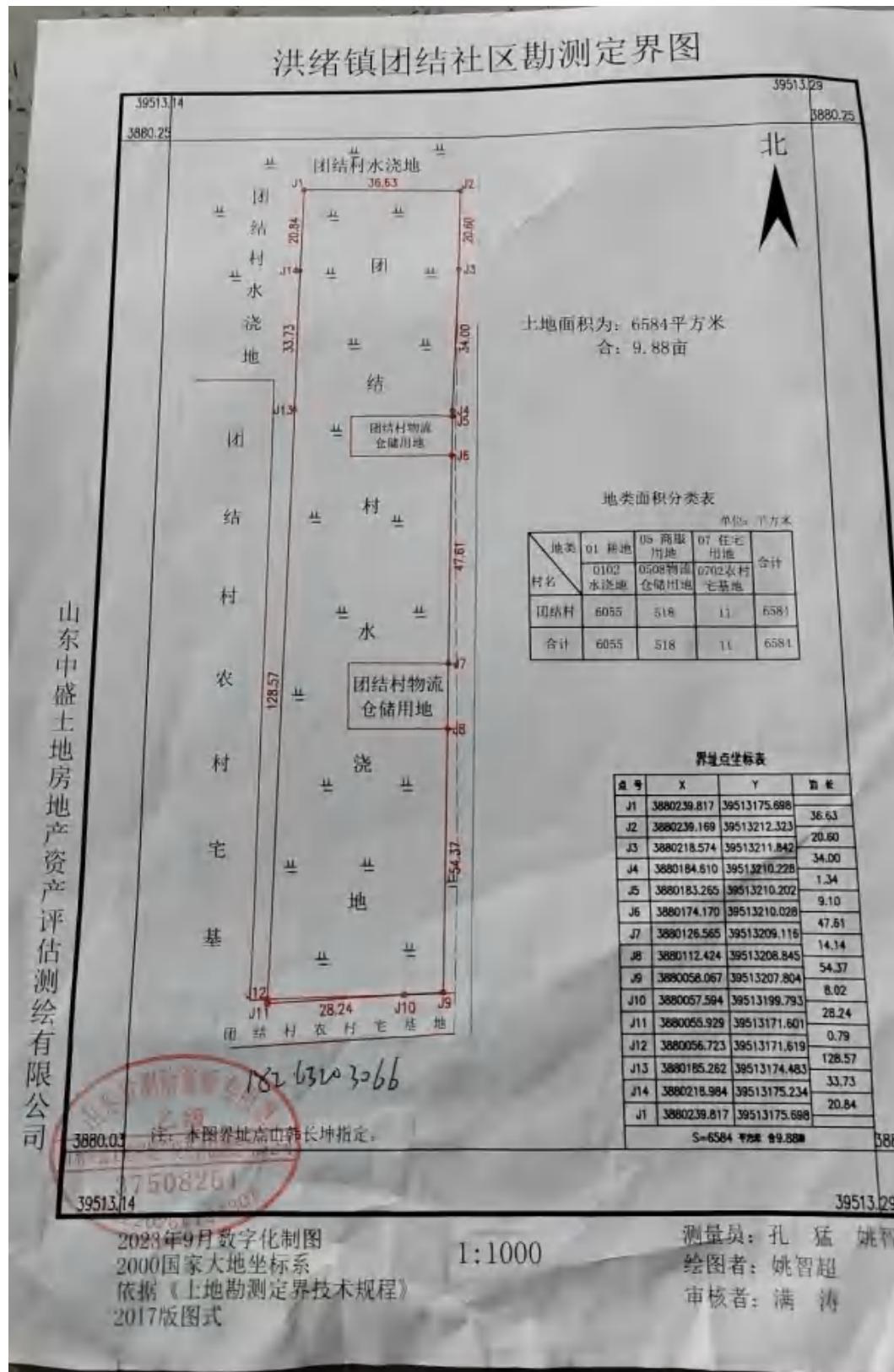


图 2.2-2 调查地块勘测定界图

表 2.2-1 调查地块拐点一览表 (CGCS2000)

点 号	X	Y
J1	3880239.817	39513175.698
J2	3880239.169	39513212.323
J3	3880218.574	39513211.842
J4	3880184.610	39513210.228
J5	3880183.265	39513210.202
J6	3880174.170	39513210.028
J7	3880126.565	39513209.116
J8	3880112.424	39513208.845
J9	3880058.067	39513207.804
J10	3880057.594	39513199.793
J11	3880055.929	39513171.601
J12	3880056.723	39513171.619
J13	3880185.262	39513174.483
J14	3880218.984	39513175.234
J1	3880239.817	39513175.698
2000 国家大地坐标系		

2.3 调查依据

本项目开展及报告编制遵照我国现有污染地块环境调查监测、污染分析和评估相关法律法规、政策、标准和导则进行，过程中主要依据如下。

2.3.1 法律法规及相关政策

《中华人民共和国环境保护法》（2015年1月1日施行）；
《中华人民共和国土壤污染防治法》（2019年1月1日实施）；
《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（2016部令第42号）；
《关于印发近期土壤环境保护和综合治理工作安排的通知》（国办发〔2013〕7号）；
《土壤污染防治行动计划》（国发〔2016〕31号）；
《环境保护部关于贯彻落实<国务院办公厅关于印发近期土壤环境保护综合治理工作安排的通知>的通知》（环发〔2013〕46号）；
《山东省土壤污染防治工作方案》（鲁政发〔2016〕37号）；
《山东省土壤环境保护和综合治理工作方案》（鲁环发〔2014〕126号）；
《山东省土壤污染防治条例》（2020年1月1日起施行）；
《山东省生态环境厅 山东省自然资源厅 山东省工业和信息化厅关于做好山东省建设用地污染地块再开发利用管理工作的通知》（鲁环发〔2019〕129号）；
《山东省2020年土壤污染防治工作计划》（2020年4月28日）；
《关于贯彻落实土壤污染防治法 推动解决突出土壤污染问题的实施意见》（环办土壤〔2019〕47号）。

2.3.2 技术导则与规范性文件

《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）；
《土壤环境监测技术规范》（HJ/T 166-2004）；
《建设用地土壤环境调查评估技术指南（试行）》（环保部命令〔2017〕72号）；
《环境影响评价技术导则 土壤环境（试行）》（HJ 964-2018）；
《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JGJ/T 87-2012）；
《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001）（2009年版）；
《土的工程分类标准》（GB/T 50145-2007）；

- 《工程测量标准》（GB 50026-2020）；
- 《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB 50137-2011）；
- 《建设用地土壤环境调查评估技术指南》（环发〔2017〕72号）；
- 《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管理标准（试行）》(GB36600-2018)。

2.3.3 其他相关文件

委托方提供的其他相关材料。

2.4 调查方法

2.4.1 场地环境调查程序

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019），场地环境调查评估包括第一阶段土壤污染状况调查、第二阶段土壤污染状况调查、第三阶段土壤污染状况调查三个阶段。

第一阶段土壤污染状况调查：

第一阶段土壤污染状况调查是以资料收集、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。

第二阶段土壤污染状况调查：

第二阶段土壤污染状况调查是以采样与分析为主的污染证实阶段。若第一阶段土壤污染状况调查表明地块内或周围区域存在可能的污染源，如化工厂、农药厂、冶炼厂、加油站、化学品储罐、固体废物处理等可能产生有毒有害物质的设施或活动，以及由于资料缺失等原因造成无法排除地块内外存在污染源时，进行第二阶段土壤污染状况调查，确定污染物种类、浓度（程度）和空间分布。

第二阶段土壤污染状况调查通常可以分为初步采样分析和详细采样分析两步进行，每步均包括制定工作计划、现场采样、数据评估和结果分析等步骤。初步采样分析和详细采样分析均可根据实际情况分批次实施，逐步减少调查的不确定性。

根据初步采样分析结果，如果污染物浓度均未超过 GB36600 等国家和地方相关标准以及清洁对照点浓度（有土壤环境背景的无机物），并且经过不确定性分析确认不需要进一步调查后，第二阶段土壤污染状况调查工作可以结束；否则

认为可能存在环境风险，须进行详细调查。标准中没有涉及到的污染物，可根据专业知识和经验综合判断。详细采样分析是在初步采样分析的基础上，进一步采样和分析，确定土壤污染程度和范围。

第三阶段土壤污染状况调查：

第三阶段土壤污染状况调查以补充采样和测试为主，获得满足风险评估及土壤和地下水修复所需的参数。本阶段的调查工作可单独进行，也可在第二阶段调查过程中同时开展。

2.4.2 本次场地调查程序

本次调查的程序主要参照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ25.1-2019)、《建设用地土壤环境调查评估技术指南》(环保部令(2017)72号)等标准要求来进行，主要内容包括资料收集与分析、现场踏勘、人员访谈。以资料收集与分析、现场踏勘和人员访谈为主的污染识别阶段，原则上不进行现场采样分析。若第一阶段调查确认地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源，则认为地块的环境状况可以接受，调查活动可以结束。经过初步调查和分析，本地块土壤污染状况调查的工作内容只涉及到第一阶段。

一、资料收集与分析

(一) 资料的收集

资料的收集主要包括地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录、有关政府文件以及地块所在区域的自然和社会信息。当调查地块与相邻地块存在相互污染的可能时，须调查相邻地块的相关记录和资料。

地块利用变迁资料包括：用来辨识地块及其相邻地块的开发及活动状况的航片或卫星图片，地块的土地使用和规划资料，其它有助于评价地块污染的历史资料，如土地登记信息资料等。地块利用变迁过程中的地块内建筑、设施、工艺流程和生产污染等的变化情况。

地块环境资料包括：地块土壤及地下水污染记录、地块危险废物堆放记录以及地块与自然保护区和水源地保护区等的位置关系等。

地块相关记录包括：产品、原辅材料及中间体清单、平面布置图、工艺流程图、地下管线图、化学品储存及使用清单、泄漏记录、废物管理记录、地上及地下储罐清单、环境监测数据、环境影响报告书或表、环境审计报告和地勘报告等。

由政府机关和权威机构所保存和发布的环境资料，如区域环境保护规划、环

境质量公告、企业在政府部门相关环境备案和批复以及生态和水源保护区规划等。

地块所在区域的自然和社会信息包括：自然信息包括地理位置图、地形、地貌、土壤、水文、地质和气象资料等；社会信息包括人口密度和分布，敏感目标分布，及土地利用方式，区域所在地的经济现状和发展规划，相关的国家和地方的政策、法规与标准，以及当地地方性疾病统计信息等。

（二）资料的分析

调查人员应根据专业知识和经验识别资料中的错误和不合理的信息，如资料缺失影响判断地块污染状况时，应在报告中说明。

二、现场踏勘

（一）安全防护准备

在现场踏勘前，根据地块的具体情况掌握相应的安全卫生防护知识，并装备必要的防护用品。

（二）现场踏勘的范围

以地块内为主，并应包括地块的周围区域，周围区域的范围应由现场调查人员根据污染可能迁移的距离来判断。

（三）现场踏勘的主要内容

现场踏勘的主要内容包括：地块的现状与历史情况，相邻地块的现状与历史情况，周围区域的现状与历史情况，区域的地质、水文地质和地形的描述等。

地块现状与历史情况：可能造成土壤和地下水污染的物质的使用、生产、贮存，三废处理与排放以及泄漏状况，地块过去使用中留下的可能造成土壤和地下水污染的异常迹象，如罐、泄漏以及废物临时堆放污染痕迹。

相邻地块的现状与历史情况：相邻地块的使用现况与污染源，以及过去使用中留下的可能造成土壤和地下水污染的异常迹象，如罐、槽泄漏以及废物临时堆放污染痕迹。

周围区域的现状与历史情况：对于周围区域目前或过去土地利用的类型，如住宅、商店和工厂等，应尽可能观察和记录；周围区域的废弃和正在使用的各类井，如水井等；污水处理和排放系统；化学品和废弃物的储存和处置设施；地面上的沟、河、池；地表水体、雨水排放和径流以及道路和公用设施。

地质、水文地质和地形的描述：地块及其周围区域的地质、水文地质与地形

应观察、记录，并加以分析，以协助判断周围污染物是否会迁移到调查地块，以及地块内污染物是否会迁移到地下水和地块之外。

（四）现场踏勘的重点

重点踏勘对象一般应包括：有毒有害物质的使用、处理、储存、处置；生产过程和设备，储槽与管线；恶臭、化学品味道和刺激性气味，污染和腐蚀的痕迹；排水管或渠、污水池或其他地表水体、废物堆放地、井等。

同时应该观察和记录地块及周围是否有可能受污染物影响的居民区、学校、医院、饮用水源保护区以及其他公共场所等，并在报告中明确其与地块的位置关系。

（五）现场踏勘的方法

可通过对异常气味的辨识、摄影和照相、现场笔记等方式初步判断地块污染的状况。踏勘期间，可以使用现场快速测定仪器。

三、人员访谈

（一）访谈内容

应包括资料收集和现场踏勘所涉及的疑问以及信息补充和已有资料的考证。

（二）访谈对象

受访者为地块现状或历史的知情人，应包括：地块管理机构和地方政府的官员，环境保护行政主管部门的官员，地块过去和现在各阶段的使用者，以及地块所在地或熟悉地块的第三方，如相邻地块的工作人员和附近的居民。

（三）访谈方法

可采取当面交流、电话交流、电子或书面调查表等方式进行。

（四）内容整理

应对访谈内容进行整理，并对照已有资料，对其中可疑处和不完善处进行核实和补充，作为调查报告的附件。

四、形成报告

对收集到的资料进行分析与评价，然后编制土壤污染状况调查报告，并形成结论和不确定性分析。

本项目场地环境调查的内容与程序见下图线内区域。

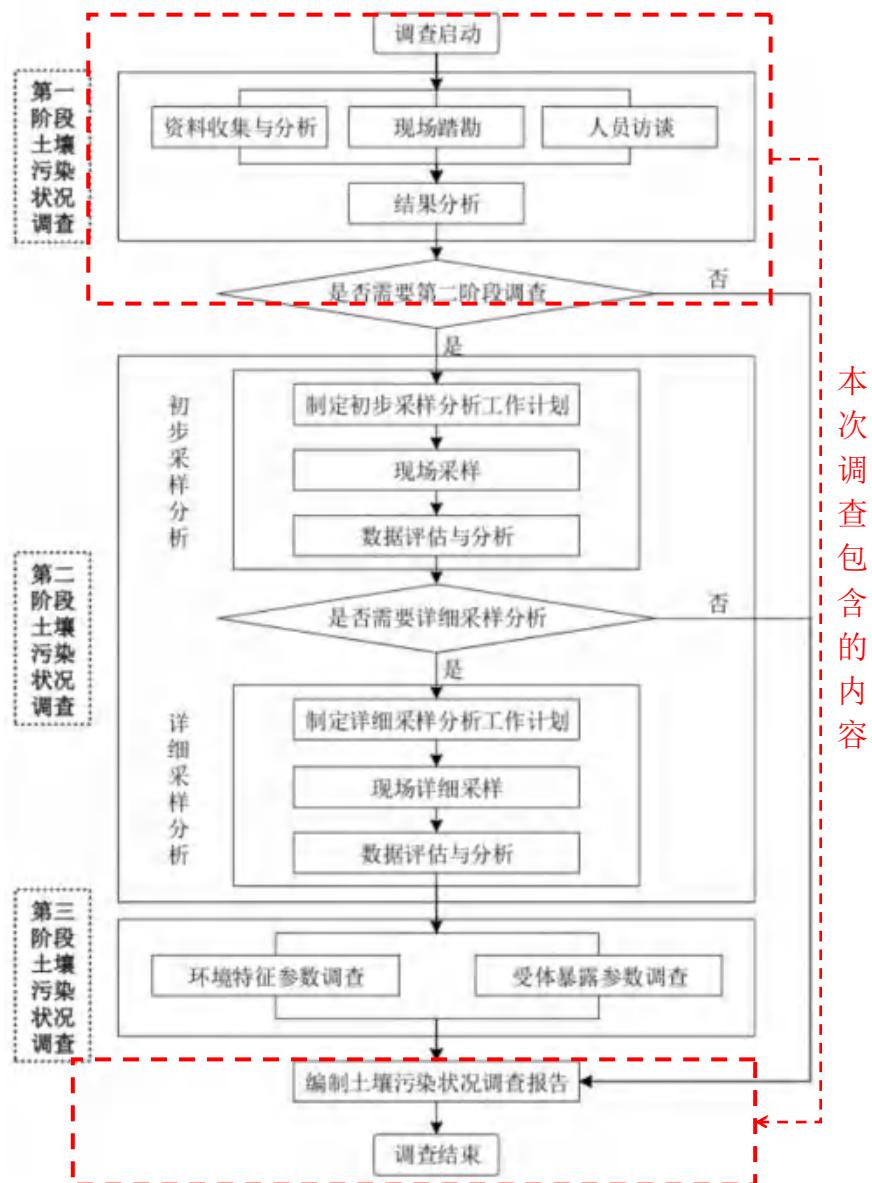


图 2.4-1 土壤污染状况调查的工作内容与程序

3.地块概况

3.1 区域环境概况

3.1.1 区域自然环境概况

一、地理位置

本次调查地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧，该地块总面积共 6584 平方米。

枣庄市位于山东南端，南与江苏省的徐州市铜山区、邳州市为邻，东和临沂市兰陵县、费县、平邑县接壤，北与济宁市的邹城市毗连，西濒微山湖。介于东经 $116^{\circ}48' \sim 117^{\circ}49'$ ，北纬 $34^{\circ}27' \sim 35^{\circ}19'$ 之间，市境西北至东南为一长方形，东西最宽56km，南北最长96km，总面积 4563km^2 ，占山东省总面积的2.97%。全市下辖5个区、代管1个县级市，总面积 4563km^2 ，建成区面积 149.3km^2 ，常住人口392.73万人，城镇人口231.24万人。地势北高南低，东高西低，呈东北向西南倾伏状。丘陵约占总面积的54.6%，平原约占总面积的26.6%，洼地约占总面积的18.8%。属中纬度暖温带季风型大陆性气候区，兼有南方温湿气候和北方干冷气候的特点。

滕州市位于山东省南部，东与枣庄市山亭区毗邻，南与枣庄市薛城区交界，西与济宁市微山县相连，北和济宁市邹城市接壤。介于东经 $116^{\circ}49' \sim 117^{\circ}24'$ ，北纬 $34^{\circ}50' \sim 35^{\circ}17'$ 之间，东西宽 45 千米，南北长 46 千米，总面积 1485 平方千米。滕州市辖洪绪镇、南沙河镇、大坞镇、滨湖镇、级索镇、西岗镇、姜屯镇、鲍沟镇、张汪镇、官桥镇、柴胡店镇、羊庄镇、木石镇、界河镇、龙阳镇、东郭镇共 16 个镇和荆河街道、龙泉街道、北辛街道、善南街道、东沙河街道共 5 个街道。调查地块地理位置见图 3.1-1。



图 3.1-1 调查地块地理位置图

二、地形地貌

1、区域地形地貌

枣庄市地形起伏较大，为一西北—东南向的斜长方形，地势北、东北高，南及东南低。东北部为低山—丘陵区，其中高山—巨梁山—抱犊崮一带为低山区，海拔 620.9m 的高山为众山之冠，其他地段为丘陵区，海拔 300~500m。中部丘陵之间分布有羊庄盆地和陶枣盆地，地形略有起伏，地面标高 60~100m。南部及西部为山间平原与山前平原，依次是台儿庄山前平原、峰城山间平原、南常山间平原和滕西山前平原，地面标高多在 70m 以下，其中台儿庄东南赵村一带为全市最低点，地面标高 24.5m。

滕州市地处鲁中南山区的西南麓延伸地带，属黄淮冲积平原的一部分。地势从东北向西南倾斜，依次为低山、丘陵、平原、滨湖。海拔最高点 596.6 米（滕州市东郭莲青山），海拔最低点 33.5 米（滕州市滨湖湖东村），市驻地海拔 65.4

米。低山丘陵区面积454平方千米，占全市总面积的30.5%；平原区面积914平方千米，占全市总面积的61.6%；滨湖区面积约117平方千米，占全市总面积的7.9%。区域地形地貌见图3.1-2。

2、地块地形地貌

本地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧，地势平坦。场地地貌单元属冲积-洪积山前倾斜平原。

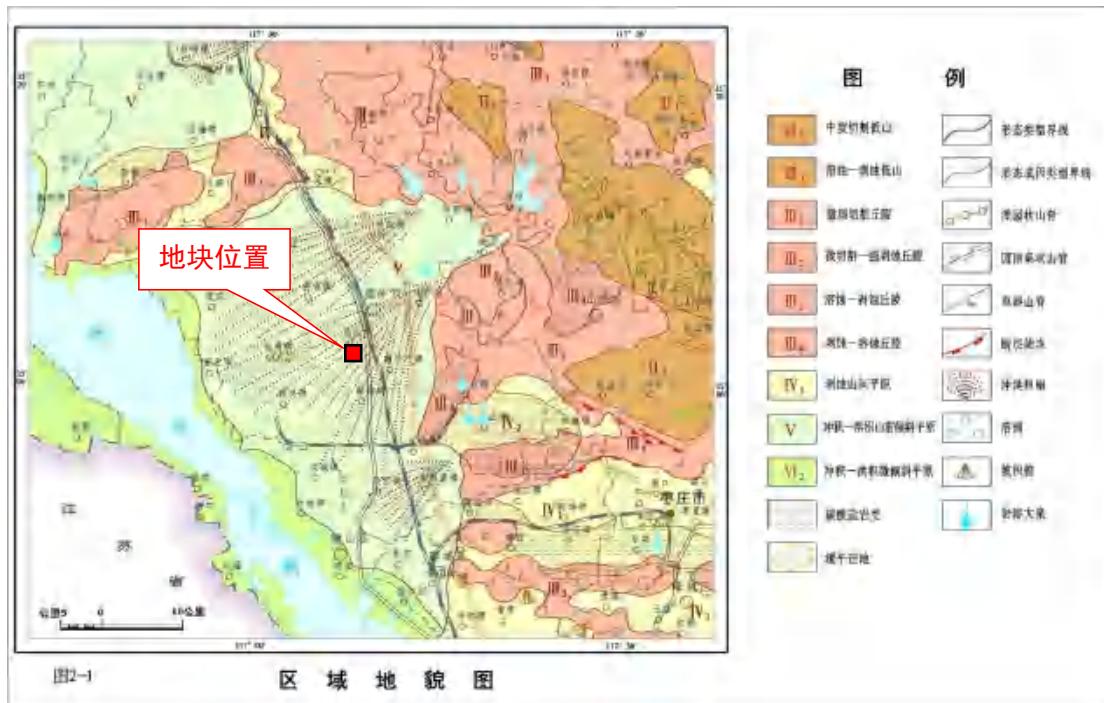


图 3.1-2 区域地形地貌图

三、气候特征

滕州市地处暖温带半湿润地区南部，季风型大陆性气候明显，大陆度为 66.4%。四季分明，雨量充沛，光照充足。年均日照 2383 小时，年平均气温 13.6℃，年平均地温 16.3℃。最热月为 7 月，平均气温 26.9℃；最冷月为 1 月，平均气温 -1.8℃。全年平均年降水量 773.1 毫米，年降水量最高为 1245.8 毫米（1964 年），最低为 388.9 毫米（1981 年）。年平均降水日为 81.8 天，平均降雪日数 7 天。气压平均为 1007.1 百帕。年平均风速 2.8 米/秒，主导风向为东南风，频率为 12%。

滕州市风玫瑰图见图 3.1-3。

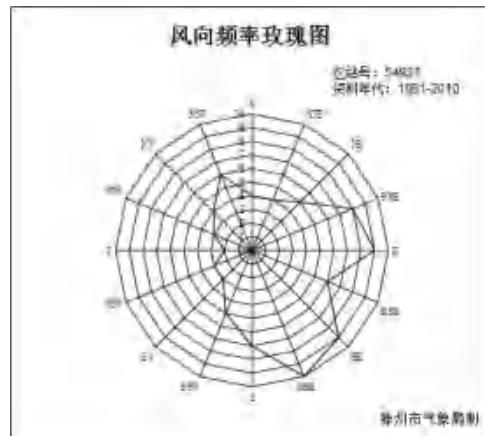


图 3.1-3 滕州市风玫瑰图

四、地质构造

(1) 地层与岩性

滕州市地层主要为古生界寒武系和奥陶系,石炭—二叠系均隐伏于第四系之下,中生界侏罗系在东部见有零星出露,第四系广泛发育,约占全区面积的 80%。区内地层分布及特征由老至新分述如下:

1) 寒武系

区内发育有长清群、九龙群。长清群为寒武系底部不整合面之上,九龙群张夏组灰岩之下,滨海及潮坪相以陆源碎屑为主的岩石地层单位。岩性以紫、砖红色页岩、砂岩、云泥岩为主,次为黄灰色白云岩及黄灰、青灰色灰岩,底部偶见砾岩。主要有长清群中部的朱砂洞组(碳酸盐岩)和上部的馒头组(页岩)。九龙群指长清群碎屑岩之上怀远间断面之下,以海相碳酸盐岩为主要特征的岩石地层单位。属寒武纪一早奥陶世。区内九龙群较为发育,主要有张夏组、崮山组、炒米店组、三山子组,分布于滕州市东部及东南部地区。

朱砂洞组:为一系列具有不同特点的碳酸盐岩组合,分布在区内盖层底部,在本区只见有灰岩上段,分布在东部的孤山、虎山一带。

馒头组:以砖红色、紫红色页岩为主的陆源碎屑岩夹薄层状分布的碳酸盐岩组合,具多韵律沉积特点。主要分布在东部孤山、龙山、虎山,西部太白山、堵子山一带。

张夏组:以灰色厚层鲕粒灰岩为主,夹多层藻屑鲕粒灰岩,藻凝块灰岩,云斑灰岩和砂屑灰岩、匀质砂屑灰岩。是水泥、化工灰岩的主要赋存层位。

崮山组:主要为浅灰色薄层疙瘩状泥晶灰岩、薄板状砂屑泥晶灰岩与薄层状

黄绿色钙质页岩互层，夹薄层砂屑灰岩，砾屑灰岩数层，有时见鲕粒灰岩或薄层藻席灰岩。

炒米店组：本组多出露在山丘的中、上部，岩性以灰色中薄层板状砂屑灰岩、砾屑灰岩互层为主，厚度 156~167m。

三山子组：本组为跨纪的次生白云岩组合，中上部为原奥陶系的冶里—亮甲山组，下部为寒武系的凤山组二段白云岩，底界与炒米店组整合接触。

2) 奥陶系

奥陶系马家沟组是继九龙群之后又一套巨厚的海相碳酸盐岩沉积与九龙群三山子组呈假整合接触，以白云岩和灰岩交替出现为特征，区内仅局部地段有出露。

3) 石炭-二叠系

在本区西部未见露头，仅在滕南、滕北煤田和官桥煤田的钻孔中揭露。底以马家沟组古风化面为界，顶以上覆山西组下部的灰绿色砂岩底面为界，与下伏马家沟组假整合接触，与上覆石盒子组整合接触。本区分布有本溪组、太原组。

本溪组：该组分布较广，厚度 40m 左右，属海陆交互相沉积。主要由浅灰、灰绿色杂色粘土岩、铁铝质粘土岩、泥岩、粉砂质泥岩及灰白色、乳白色薄层至中厚层的石灰岩组成，不含煤层。

太原组：本组为韵律明显的海陆交互相沉积，是区内的主要含煤地层。灰-灰黑色泥岩、页岩、粉砂岩夹砂岩，多层灰岩和煤层组成的多个旋回层，以夹灰岩为该组的主要特征，夹薄层灰岩 11 层，含煤 15 层（4 煤-18 煤）。

山西组：在本区未见露头，主要分布在工作区西南的泉上、柴里、田陈、许楼等煤矿和西北的大坞及官桥煤田的东侧，由于剥蚀作用，各地残存厚度和层位各不相同。由浅灰、灰绿色泥岩、砂质泥岩、白色中粒砂岩组成。本组亦是该区的重要含煤层位，含煤 1、2、3 层煤，其中，1 煤普遍缺失，2 煤局部可采，3 上、3 下煤为中厚煤层，是本区主采煤层。

石盒子组：为月门沟群之上、石千峰群之下的一套碎屑岩。有灰绿、黄绿、紫红、灰紫等长石石英砂岩、粉砂质泥岩、页岩及黑色页岩、煤线组成。该系除滕北煤田剥蚀殆尽外，滕南和官桥二煤田均有残留。

4) 侏罗系

主要分布淄博群三台组，为广泛分布于第四系之下，石炭-二叠系之上的内

陆湖相沉积。由紫红色、灰色、灰绿色粉砂岩、含砾砂岩、砾岩组成。

5) 新近系

主要分布白彦组，零星分布在本区东南部碳酸盐岩低山丘陵的最高部位或肩坡地带，岩性为灰黄色-黄褐色砾岩、砂砾岩。砾石成分以豆状石英、燧石和磁铁矿为主。

6) 第四系

本区第四系可划分为：山前组、临沂组、沂河组，另外，局部地区有黑土湖组出露。

山前组：岩性为灰黄色、棕色含砾砂质粘土，粘土质粉砂、含砾砂、砂砾层。主要分布在本区的山麓及低缓丘陵地带。该组厚度一般在 2m 左右。

临沂组：岩性为粘土质粉砂、含砾中细砂等河流冲积相碎屑冲积。广泛发育在区内河流两侧构成近代冲积平原表层，具水平层理及小型交错层理，厚度一般在 10m 左右。

沂河组：该组为现代河床中沉积的灰黄色含砾混粒砂、砾石堆积物，具水平层理或交错层理，主要分布在区内河流的低河漫滩上，厚度小于 10m。

另外在洪绪镇的张楼、颜楼、周村一带见有黑土湖组分布，岩性为灰、灰黑色沼泽化粉砂质粘土、粘土质粉砂等。

本区第四系的厚度由东北至西南逐渐增大，由几米-几十米-百余米不等。

(2) 岩浆岩

1) 太古代岩浆岩

主要为晚太古代阜平期中天门阶段的超基性—基性—中性—碱性岩系列。主要为粗中粒黑云花岗闪长岩、中粗粒角闪闪长岩和细粒花岗闪长岩。主要分布于东郭镇和龙阳镇一带。

2) 元古代岩浆岩

元古代岩浆岩在本区出露较多，岩性变化较大，形态复杂，结构各异。主要在东郭镇党夏庄村南和东北部莲青山一带。主要是巨斑状黑云石英二长闪长岩、花岗岩，中粗粒黑云正长花岗岩。

3) 古生代岩浆岩

古生代岩浆岩活动较少，仅形成岩席状或岩株状顺层侵入的浅层侵入岩。主要分布在桑村穹隆的周边，呈环带状分布，在东沙河镇的向阳山、党吉山出露，

其余大部被第四系覆盖。主要为斜长石、石英及假象角闪石。

4) 中生代岩浆岩

中生代岩浆岩在本区出露较少,仅在向阳山一带有出露,岩体呈岩株状产生,主要为闪长玢岩、花岗闪长岩等。

(3) 地质构造

滕州市位于华北陆块鲁西隆起区,境内构造比较复杂,峄山断裂将其分为东、西两部分:西部为滕州断凹,其内发育着不同方向和规模的断层和背向斜;东部为山亭断凹的西部边缘。

境内断裂构造较为发育,对滕州断凹、官桥地堑、滕南煤田都起着控制作用,以正断层为主,逆断层较少。主要断层有:峄山断层、田岗断层、张坡断层、庄里断层、凫山断层、程楼断层、官桥断层、尹家洼断层、曹王墓断层等。

区域地质构造简图见图 3.1-4。

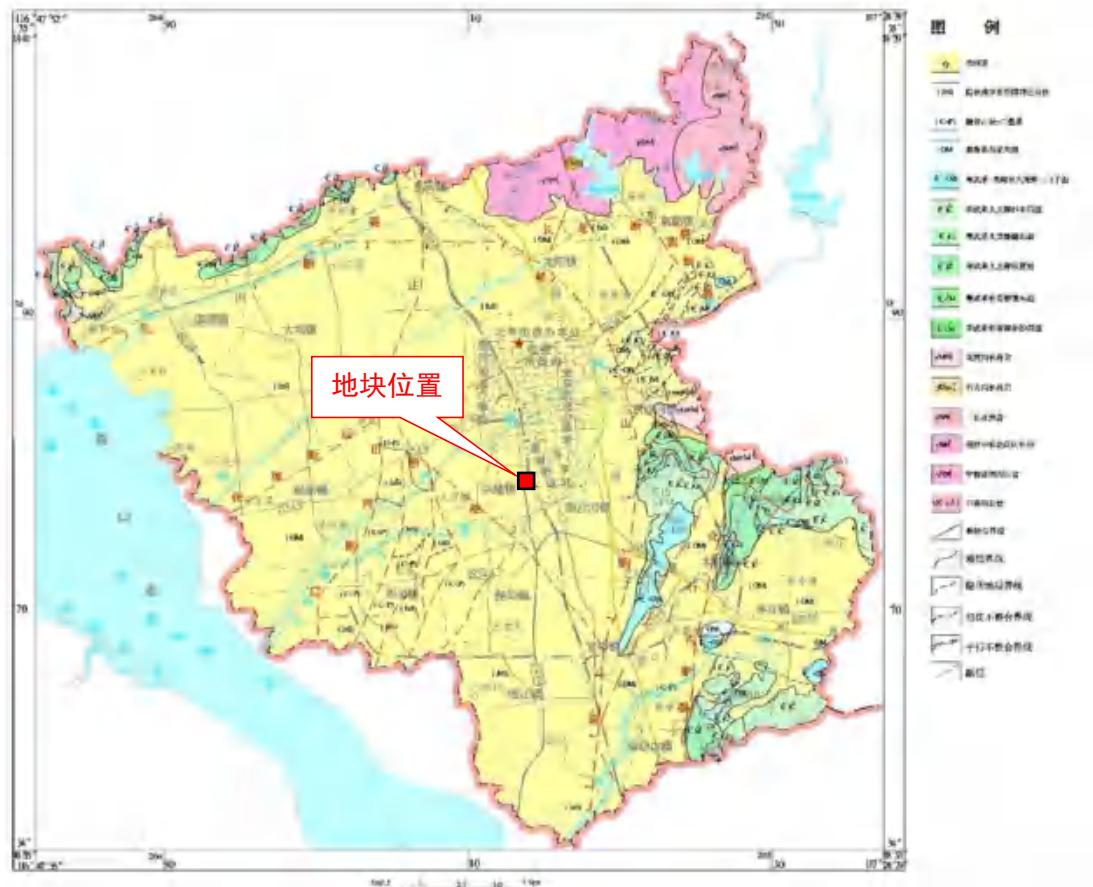


图 3.1-4 区域地质构造简图

五、地表水系

滕州市境内河流属淮河流域南四湖水系，大都发源于市东、北部的山丘地带，由东北流向西南，注入微山湖。全市共有大小河道近 100 条，其中流域面积在 20km² 以上的有 22 条，100km² 以上的有 6 条，多为季节性河流。主要河流有城河、郭河、北界河、北沙河、薛河等；水库有马河、户主水库等。

城河：发源于邹城市凤凰山，向南流注岩马水库，自东郭镇陶庄村入境，在西岗镇北满庄村西与郭河汇流后，称城郭河，流入昭阳湖。总长 81km，总流域面积 672km²，滕州境内 42.7km，流域面积 193km²。实测最大洪峰 2270m³/s，年平均径流量 9873.0 万 m³。

郭河：发源于枣庄市山亭区水泉镇老梅洞村，流经艾湖、桑村，至小宫山东入滕州境，于北满庄村北入城郭河，经城郭河入湖。总长 49.7km，流域面积 244km²，境内长 32km，境内流域面积 147.6km²。

北界河：发源于邹城市崔桥村北，经过七贤庄进入滕州市境内，流经界河、大坞、滨湖三个镇，至迭湖村南流入独山湖。流域面积 193km²，全长 35.4km，

境内长 25.4km，上游河床宽 120m 左右，下游最大堤距 220m。

北沙河：曾名龙河，发源于邹城市香城以北的山区，入境后流经东郭、龙阳、姜屯、大坞、级索 5 个乡镇，于王晁村流入微山湖，至后留庄村西入昭阳湖，流域面积 535km²，全长 64km，境内长度 37.5km，河床宽 100~200m，其上游建有马河水库，拦蓄了上游大部分的洪水。

薛河：发源于山亭区东部柴山、前储山和米山顶，由东北向西南流经羊庄、官桥、柴胡店、张汪 4 个乡镇，经圈里村进入微山县注入微山湖，流域面积 960km²，全长 81km，境内长度 30km，河床宽 80~120m。

马河水库：位于东郭镇与龙阳镇交界处，是本市最大的水库，总库容 12979 万 m³，兴利库容 6990 万 m³。

户主水库：位于滕州市东北部，东郭镇境内，总库容 1880 万 m³，兴利库容 6990 万 m³。

滕州市地下水资源比较丰富，地下水综合补给量 3.21 亿 m³，总储量 6.5 亿 m³，地下水可利用量 2.55 亿 m³，是我国北方的富水区之一。

地块区域水系图见3.1-5。



图 3.1-5 地块区域水系图

六、区域水文地质

(1) 水文地质特征

根据地形地貌、地质单元的划分、含水层介质的类型及地下水的循环动态特征，全市分为荆泉断块、羊庄盆地、官桥断块、滕西平原和凫山断块5个水文地质单元。

(2) 工程地质特征

滕州市在区域上属于鲁中南低山丘陵较不稳定工程地质区(I) 和鲁西北黄泛平原较稳定工程地质区(III)。其中：东郭镇、龙阳镇北部属尼山四海山低山丘陵较不稳定亚区(I3)；滨湖镇、大坞镇、木石镇、羊庄镇丘陵区属枣庄费县丘陵谷地较不稳定亚区(I2)；其他第四系覆盖区属汶上滕县倾斜平原较不稳定亚区(III1)。

通过枣庄市水文地质图可以看出，本地块地下水类型为松散岩类孔隙水，水位埋深<10m。地块区域水文地质图见图3.1-6。



图 3.1-6 (a) 区域水文地质图

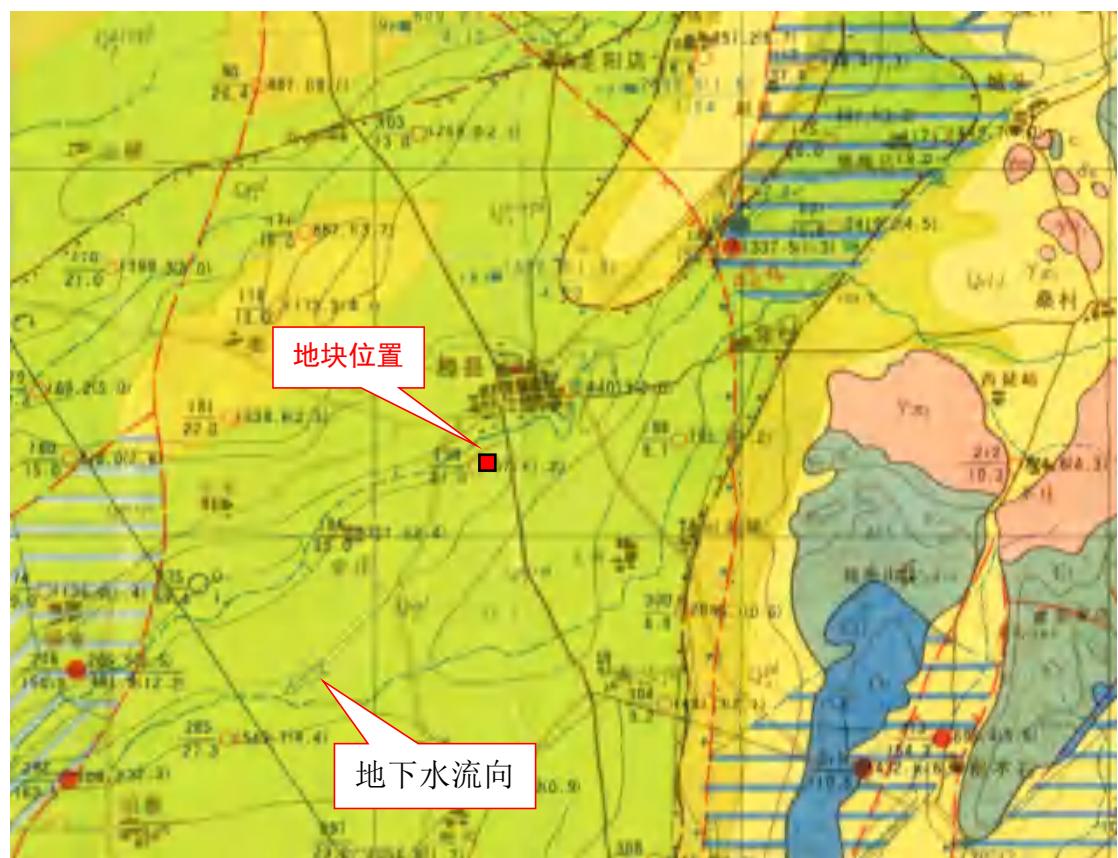


图 3.1-6 (b) 区域水文地质图 (局部)

七、区域土壤

枣庄市土壤分为棕壤、褐土、潮土、砂姜黑土和水稻土5个土类，80个土种。土壤总面积 347593hm^2 ，占全市总面积的79.59%。褐土主要分布在侵蚀残丘和山前平原地带，总面积约 204847hm^2 ，包括峄城区东部、台儿庄南部、市中区东部、薛城区西部、山亭区南部、滕州市南部，成土母质主要为钙质石灰岩残坡、洪冲积物；棕壤分布在山前平原地带，总面积约 52727hm^2 ，主要集中在枣庄北部地区，成土母质主要为酸性岩的残坡、洪冲积物；潮土主要分布在河流洼地、河漫滩、洪冲积平原区域，集中在滕州市、薛城区、台儿庄区，总面积约 44320hm^2 ，成土母质为河流冲积物；砂姜黑土主要分布在运河两岸和滨湖洼地，总面积约 44167hm^2 ，集中在峄城区、台儿庄区和滕州市，成土母质为低洼的河湖相静水沉积物；水稻土分布面积较小，集中在台儿庄区运河两岸，总面积 1533hm^2 。

该区域土壤分4个土类，10个亚类，18个土属，49个土种。褐土是主要土壤类型，面积1.98万公顷，占土壤面积的52.4%；褐土是一种在副热带、暖温带森林或草原作用下，所发育成的土壤。棕壤土面积1.04万公顷，占土壤面积的27.6%；地处平原区的棕壤，土层深厚，质地适中，排水良好，无盐碱化，呈微酸性反应；砂姜黑土面积0.52万公顷，占土壤面积的13.8%。潮土面积0.23万公顷，占土壤面积的6.2%。

本地块所处位置土壤类型为潮土，土壤类型图见下图。

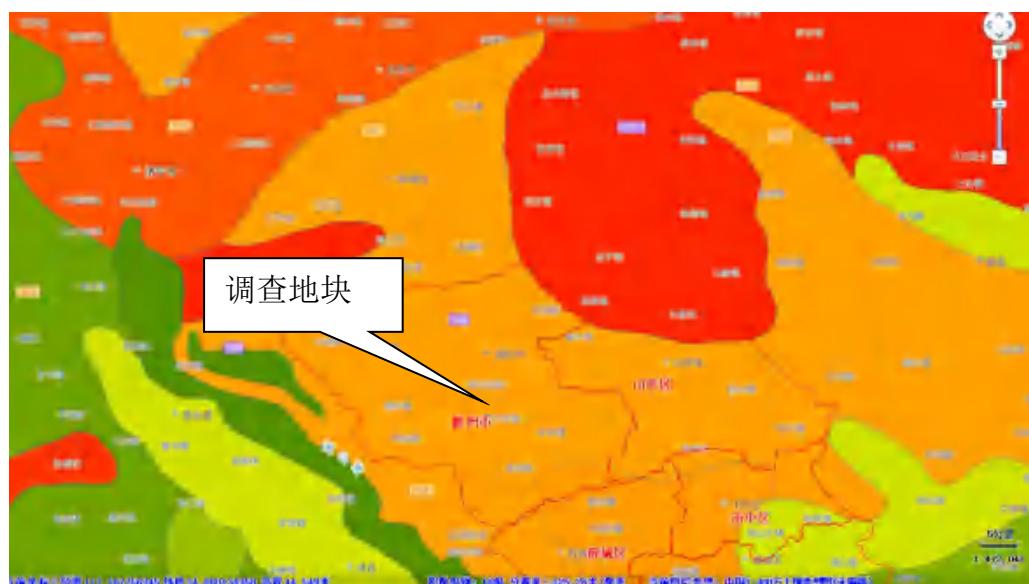


图 3.1-7 区域土壤类型图

3.1.2 水源地保护区

根据山东省环境保护厅《关于枣庄市城市饮用水水源保护区划分方案的复函》（鲁环发〔2014〕69号）枣庄市共有9个城市饮用水水源地，距离本项目最近的是东南部18km的羊庄水源地，

1、羊庄泉水源地羊东井群、后石湾井群、西石楼井群、许坡井群、魏庄井群、王杭井群、龙山头井群、东于井群。羊东水源地一级保护区范围为 $154900m^2$ ，后石湾水源地一级保护区范围为 $83800m^2$ ，西石楼水源地一级保护区范围 $214400m^2$ ，许坡水源地一级保护区范围 $73700m^2$ ，魏庄水源地一级保护区范围为 $182500m^2$ ，王杭水源地一级保护区范围为 $70000m^2$ ，龙山头水源地一级保护区范围为 $56300m^2$ ，东于水源地一级保护区范围为 $133600m^2$ ；羊东等八个水源地二级保护区范围为 $50020000m^2$ ；羊东等八个水源地准保护区面积为 $72228100m^2$ 。

2、羊庄泉水源地十字河井群、四季庄井群

十字河水源地一级保护区范围为 $86000m^2$ ，四季庄水源地一级保护区范围为 $78500m^2$ ，十字河水源地和四季庄水源地二级保护区范围为 $6250000m^2$ ，十字河水源地和四季庄水源地准保护区面积为 $41319000m^2$ 。

本项目地块不在其保护区范围内。饮用水水源地位置图见3.1-8。

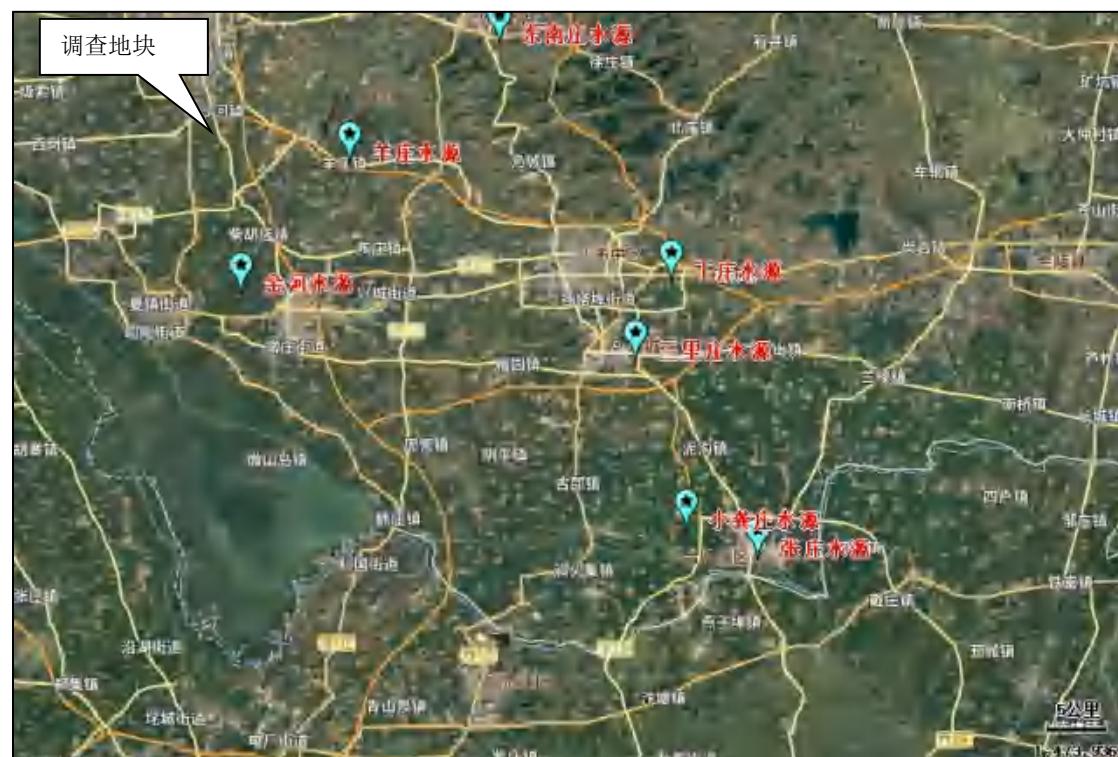


图 3.1-8 饮用水水源地位置图

3.2 周边敏感目标

根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ 25.1-2019）：“敏感目标是指地块周围可能受污染物影响的居民区、学校、医院、饮用水源保护区以及重要公共场所等”。

通过现场实地踏勘结合场地卫星影像图可知，场地周边 1km 范围内大多为居民区，敏感目标有居民区。详见表 3.2-1、图 3.2-1。

表 3.2-1 地块周边敏感目标

序号	名称	方位	距离	类别
1	韩庄村	N	200	居民区
2	团结村	N	紧邻	居民区
3	金城花苑	W	紧邻	居民区
4	堌堆村	W	300	居民区
5	辰阳新村	SW	300	居民区
6	赵沟社区	S	50	居民区
7	东赵沟村	E	350	居民区
8	于庄村	NE	400	居民区
9	洪绪交管所	NE	700	公安机关



图 3.2-1 地块周边敏感目标分布图

3.3 地块的现状和历史

项目组主要通过查询管理部门备份的历史资料、历史卫星照片，结合现场踏勘和人员访谈等途径对地块历史进行了解。

3.3.1 调查地块现状

通过现场踏勘，地块一直为团结村农用地，地块内北侧地面硬化，建设健身器材，地块内现有三处建筑，为村民自建的看护房和秸秆仓库，其它区域为荒地，地块无明显污染的痕迹。调查地块现状照片如图 3.3-1 所示。



图3.3-1 (a) 调查地块现状（现场照片）



图3.3-1 (b) 调查地块现状（卫星影像查询）

3.3.2 调查地块历史沿革

地块一直为团结村农用地。

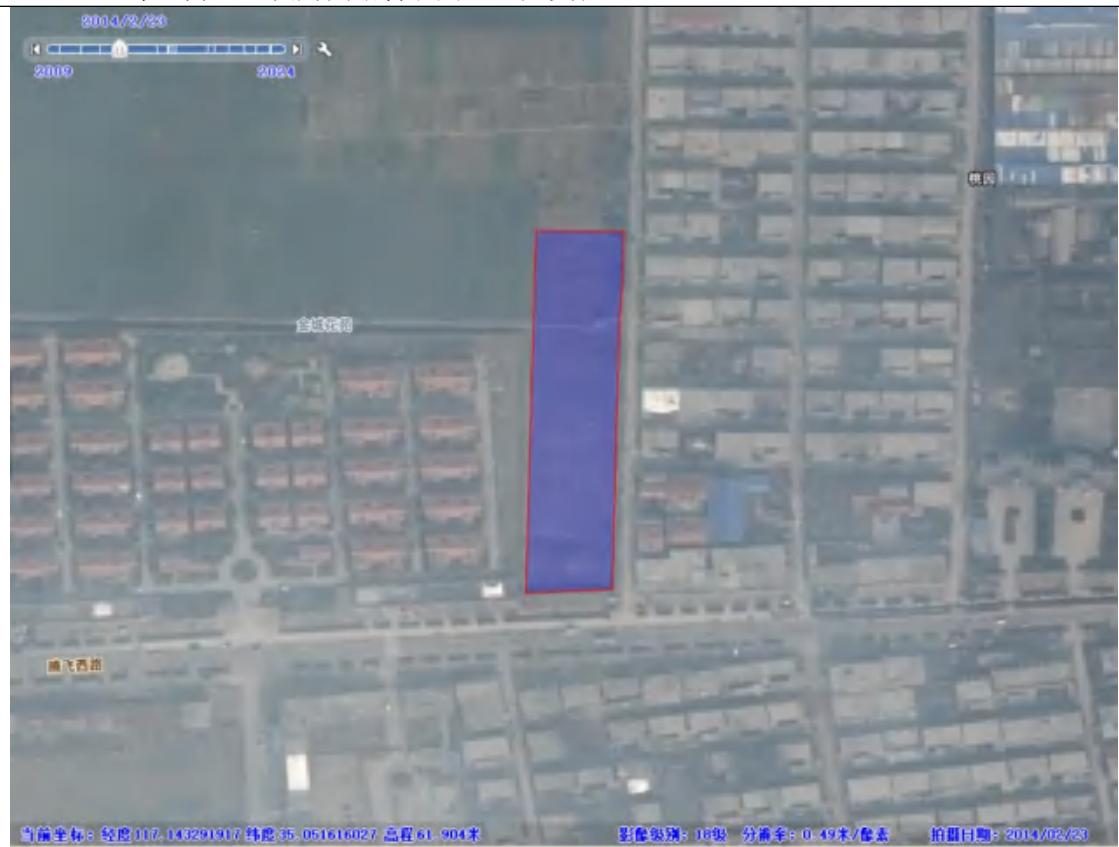
地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录。

通过 Google earth 和天地图选取了 2010 年至今地块区域变化较为明显的卫星图对地块历史土地利用变迁情况作详细阐述，地块历史影像图见图 3.3-2。

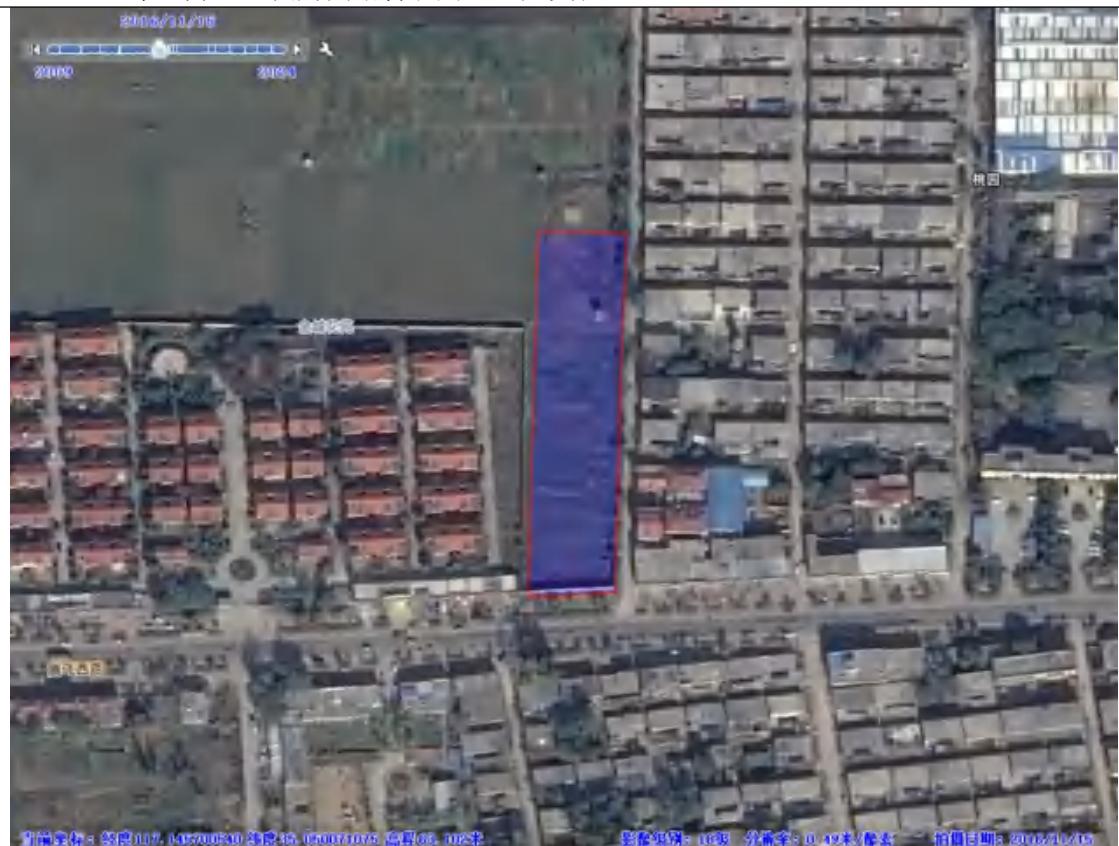


滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

2012年7月，地块为团结村农用地，无变化。



2014年2月，地块为团结村农用地，无变化。

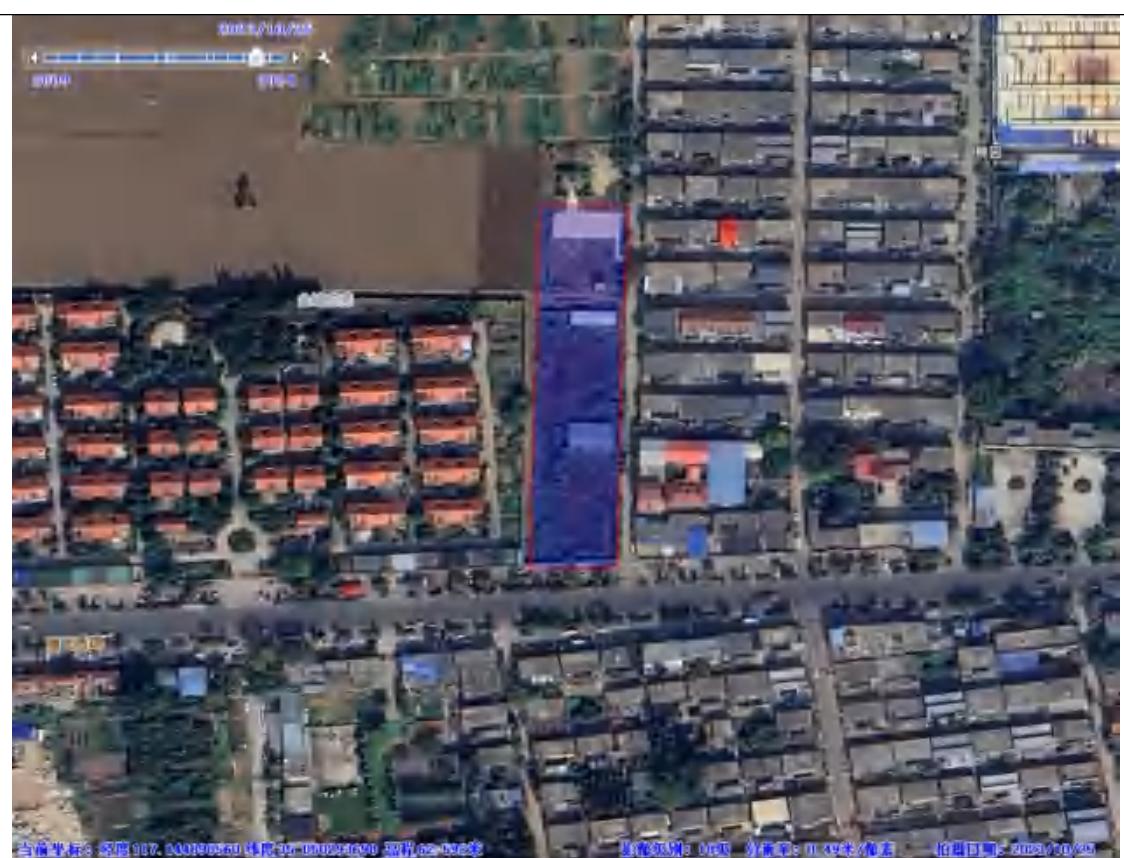


2016年11月，地块为团结村农用地，无变化。

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



2020年12月，地块为建成两处仓库，用于储存秸秆等农作物，其它区域无变化。



2023年10月，地块内北侧地面硬化，其它无变化。



图 3.3-2 地块历史影像图

3.4 相邻地块的现状和历史

项目组对地块周边范围进行了资料收集，并通过现场踏勘和人员访谈对收集的资料进行了核实和补充。

3.4.1 相邻地块用地现状

根据现场踏勘及历史卫星影像图可知：地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地。



图 3.4-1 相邻地块现状图

3.4.2 相邻地块用地历史

通过查阅历史影像图和人员访谈可知，相邻地块从 2009 年以来地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地；具体地块周边历史沿革见表 3.4-1。

表 3.4-1 地块周边历史变化情况

<p>当前坐标: 经度 117.139588056 纬度 35.052481040 高程 67.280米 影像分辨率: 0.98米/像素 拍摄日期: 2009/12/29</p>
<p>2009年12月, 地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地</p>
<p>当前坐标: 经度 117.1400798011 纬度 35.052595602 高程 62.452米 影像分辨率: 0.98米/像素 拍摄日期: 2012/10/21</p>
<p>2012年10月, 地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地, 无变化</p>

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



3.5 地块利用的规划

《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准(试行)》(GB36600-2018)中标明,4.1.1第一类用地:包括GB50137规定的城市建设用地中的居住用地(R),公共管理与公共服务用地中的中小学用地(A33)、医疗卫生用地(A5)和社会福利设施用地(A6),以及公园绿地(G1)中的社区公园或儿童公园用地等。

4.1.2 第二类用地：包括 GB50137 规定的工业用地（M）、物流仓储用地（W）、商业服务业设施用地（B）、道路与交通设施用地（S）、公共设施用地（U）、公共管理与公共服务用地 A（A33、A5、A6 除外）、绿地与广场用地 G（G1 中的社区公园或儿童公园用地除外）

本地块规划用途为康养服务中心，属于公共管理与公共服务用地（老年人社会福利用地）。



图 3.5-1 地块规划图

4.资料分析

收集资料的获取渠道主要有以下五条。

- 1、地块利用变迁资料：Google earth 和天地图等历史影像，政府官方网站的规划信息等。
- 2、地块环境资料：从原土地使用权人获取历史环境记录资料，从政府规划、国土及环保部门公共资料查询。
- 3、地块相关文件：包括地块内部情况、规划布置情况、地质资料等，从原土地使用权人、现土地使用权人和政府公开信息获取，地质资料等从本单位档案室查询。
- 4、有关政府文件：各类环境保护法规条例，发布的环境资料等，从政府部门门户网站获取。
- 5、地块所在区域自然环境和社会信息：从政府部门公开资料和本单位存档资料查询获取。

本次调查地块资料收集情况见表 4.1-1。

表 4.1-1 调查资料收集情况

序号	资料信息	有/ 无	资料来源
1	项目地块利用变迁资料		
1.1	用来辨识项目地块及其邻近区域的开发及活动状况的航片或卫星照片	有	Google earth, 天地图影像
1.2	项目地块的土地利用及规划资料	有	滕州市自然资源局
1.3	其他有助于评价项目地块污染的历史资料平面布置图	有	现场踏勘、Google earth 历史卫星图
1.4	项目地块变迁过程中的地块内建筑、设施、工艺流程和生产污染的变化情况	有	人员访谈、现场踏勘、Google earth 历史卫星图
1.5	土地管理机构的土地登记资料	无	/
2	项目地块环境资料		
2.1	项目地块内土壤及地下水污染记录	无	/
2.2	项目地块内危险废物堆放记录	无	/
2.3	项目地块与周边敏感目标的位置关系	有	现场踏勘、Google earth
2.4	项目地块与周边地块历史变迁资料	有	Google earth、人员访谈
3	项目地块相关记录		
3.1	产品、原辅料和中间体清单、平面布置图、工艺流程介绍	有	人员访谈、现场踏勘

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

3.2	记录在案的环境污染事故记录	无	/
3.3	环境监测数据	无	/
3.4	地质勘察报告	无	/
4	有政府机关和权威机构所保存和发布的环境资料		
4.1	周边主要污染源环评文件	有	枣庄市生态环境局滕州分局
4.2	环境质量公告	有	枣庄市生态环境局网站
4.3	企业在政府部门相关环境备案或批复	无	/
5	项目地块所在区域的自然和社会经济信息		
5.1	地理位置图、气象水文资料，当地基本统计信息	有	相关政府部门官网
5.2	土地利用的历史和现状，相关国家和地方政策、法律法规	有	相关政府部门官网

4.1 政府和权威机构资料收集和分析

本次调查收集的政府和权威机构资料主要是地块所在区域的利用规划、地块过去的环境信息公告等有关文件和相关图片，以及地块所在区域的水文、地质、气候、地表水、地下水、地形地貌等信息。

通过政府和权威机构资料收集了解到：①在航拍图片、历史卫星影像资料及当地其他资料中可以看出，地块内历史上一直为团结村农用地；②该地块所在区域的水文、地质等资料信息见前文。

4.2 地块资料收集和分析

在开展本地块污染状况调查工作中，我单位项目组按以下方法和路径进行了资料收集整理工作。

收集的资料主要包括地块利用变迁资料、地块环境资料、地块相关记录、有关政府文件以及地块所在区域自然社会信息等内容。当地块与邻近地区存在相互污染的可能时，须调查邻近地区的相关记录和资料。调查人员应根据专业知识和经验识别资料中的错误和不合理的信息，资料收集应注意资料的有效性，避免取得错误或过时的资料。

第一阶段调查，项目组广泛联系相关部门和人员，组织完成了对该地块现场勘查、资料收集和人员访谈工作，更好地了解该地块平面分布、土地利用变迁、地块周边环境敏感点及相邻地块土地利用等相关资料。2025年12月，我单位组织完成了对该地块现场勘查、资料收集和人员访谈工作。根据这三种方法可以了解到该地块平面分布、土地利用变迁、地块周边环境敏感点及相邻地块土地利用

等相关资料。

由于卫星影像缺失，本次调查地块 2009 年之前地块内变化情况未获得实质性资料。地块目前为闲置空地。现场无异味，未发现其他环境污染迹象。

调查地块历史沿革：

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧。地块历史沿革如下：

该地块历史上一直为团结村农用地，规划为公共管理和公共服务用地（老年人社会福利用地）。

地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录，因此地块内历史上对土壤产生影响的可能性较小。

4.3 其他资料收集与分析

4.3.1 地块内资料收集与分析

目前已了解到的地块基本情况包括地块的土地利用变迁及使用历史等相关资料。

本地块历史上一直为团结村农用地，目前地块内北侧地面硬化，建设健身器材，地块内现有三处建筑，为村民自建的看护房和秸秆仓库，其它区域为荒地，内部荒草丛生，局部区域村民种植小麦。地块内部涉及的潜在污染源主要为种植过程中农药、化肥残留污染。常见农药在土壤中的持效期统计见表 4.3-1、常见化肥在土壤中的持效期见表 4.3-2。

表 4.3-1 常见农药在土壤中的持效期

序号	农药类型	在土壤中的持效期
1	杀虫剂	敌敌畏在土壤中的持久性低，容易水解和生物降解，在沙壤土中的半衰期为 7 天；吡虫啉在壤土、沙土、黏土中的半衰期分别为 23.9 天、9.8 天、12.6 天，28 天消解近 90%；毒死蜱在土地中挥发性较高，半衰期为 2.8 天，21 天基本完全降解；辛硫磷半衰期为 20 天，70—80 天基本完全降解。
2	除草剂	灭草松在土壤中的消解半衰期为 1.8—8.6 天；甲基二磺隆适用于在软质型和半硬质型冬小麦品种中使用，在土壤中半衰期为 7 天，35 天消解量大于 91.1%。

表 4.3-2 常见化肥在土壤中的持效期

序号	化肥名称	在土壤中的持效期
1	尿素	持效期 45 天
2	碳铵	当天见效，持效期 15 天
3	复合肥	十天见效，持效期 90 天
4	磷酸二铵	一般持效期为 120 天左右
5	生物有机肥	一般一个月左右见效，效果在生长周期长的作物上不是很明显，但

		肥效可持续 6~8 个月	
1、农药使用情况及污染分析			
<p>通过调查可知，调查地块主要为农用地，种植期间需要进行喷洒农药，该地块历史施用农药类型主要为杀虫剂、除草剂等，平均一亩地喷洒灭虫剂约 800g（稀释前），灭草剂约 500g（稀释前）通过人员访谈了解到该地块未使用过国家限制类及禁止类农药，均为易降解类型的农药，地块常用农药中持效期最长的辛硫磷，约 70—80 天基本降解完全，因此农药对地块不会产生不利影响。</p>			
2、化肥污染及污染分析			
<p>经现场勘查和人员访谈得知，调查地块主要为农用地，经访谈、查阅相关资料，该地块历史施用化肥种类主要为复合肥和生物有机肥等。</p>			
<p>该地块使用的肥料中持效期最长的为生物有机肥，其持效期为 6-8 个月。因此对地块内土壤环境不会产生不利影响。</p>			
4.3.2 相邻地块资料收集与分析			
<p>根据资料收集及现场踏勘，从 2009 年以来地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地。相邻地块周边无潜在污染源，因此相邻地块对本次调查地块产生影响的可能性较小。</p>			
4.3.3 周边企业资料收集与分析			
<p>一、周边企业基本情况</p> <p>根据地块周边环境的现场踏勘，本次调查主要对地块周边 1km 范围内的企业相关历史运营情况进行了收集，地块周边 1km 范围内存在 11 处企业。相关信息见表 4.3-3。</p>			
表 4.3-3 地块周边主要企业一览表			
序号	企业名称	方位	距离
1	山东盈泰食品有限公司	N	500
2	陶瓷仓库	NW	400
3	山东今缘春酒业有限公司	W	600
4	山东宏环金宇钢构有限公司	E	150
5	山东宏环建筑集团有限公司	E	150
6	陶瓷批发市场	NE	500
7	物流园	SE	400
8	陶瓷仓库	SE	600
9	仓储物流中心	SE	600
10	滕州市力力织袋有限责任公司	SE	700

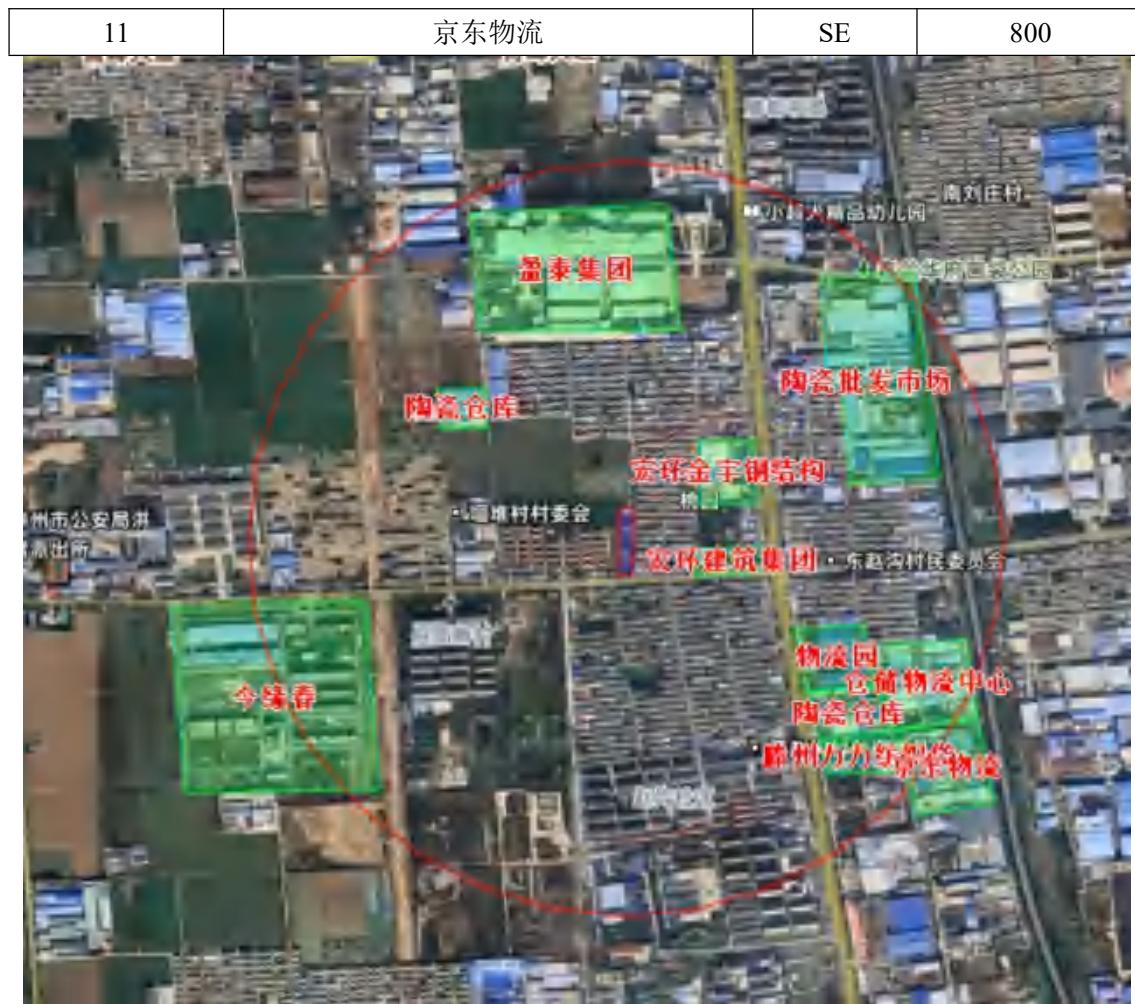


图 4. 3-1 地块周边企业分布图

二、周边企业污染源分析

1、山东盈泰食品有限公司

(1) 企业简介

山东盈泰食品有限公司主要从事速冻食品、肉鸡养殖、加工、销售，成立于2002年12月。该项目位于滕州市洪绪镇团结村，占地面积7300m²，主要建筑包括生产车间、内包装间、外包装间等，主要设备有油炸机、滚揉机、分切机、全自动成型机等，项目年生产各类调理品6000吨。

(2) 原辅材料及工艺

原辅材料以食品加工用主料、辅料及包装材料为主，所有原辅材料均符合《食品安全国家标准》相关要求。生产工艺：原料验收→解冻→预处理（分切/修整）→腌制（滚揉）→成型/裹粉/裹浆→油炸/蒸煮→冷却→内包装→外包装→成品仓储。

(3) 产污环节及治理措施

废气：(一)油炸工序产生的废气经处理后通过专用烟道高于屋顶1.5m排放，油烟排放须满足《饮食业油烟排放标准》(DB37/597-2006)中标准要求。

废水：生产废水和生活污水经污水处理站处理后达到《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)表1中A等级标准和《肉类加工工业水污染排放标准》(GB13457-1992)表3中三级标准要求后排入市政管网，进入银河水务(滕州)有限公司进行深度处理。

固废：生活垃圾交由环卫部门处理；废包装材料外售回收利用；废油、废油渣收集后外售合理处置。

(4) 污染物识别

废气排放的颗粒物粉尘，污水中存在的COD、悬浮物、氨氮等。

(5) 影响途径

该地区盛行东南风，该企业位于被调查地块北侧，不位于上风向，故对该地块通过大气沉降产生的影响较小，该区域地下水流向自东北流向西南，该公司位于被调查地块北侧，不位于地下水上游，且该公司与调查地块中间有村庄阻隔，清洗废水进入银河水务(滕州)有限公司进行深度处理，故通过地下水迁移产生的影响小。公司设围墙，与地块间存在道路及村庄阻隔，不会通过地表漫流对地块产生影响。

综上所述，该企业对本地块产生的影响小。

2、山东今缘春酒业有限公司

(1) 企业简介

山东今缘春酒业有限公司成立于2006年08月10日，注册地位于山东省枣庄市滕州市腾飞西路999号，法定代表人为时东升。经营范围包括生产经营：白酒。

(2) 原辅材料及工艺

原辅材料主要为高粱、小麦，白酒生产采用传统固态发酵工艺：制曲→发酵→蒸馏→陈酿→勾调→包装。

(3) 产污环节及治理措施

废气：粉碎粉尘采用集气罩收集后经布袋除尘器处理，达到《山东省固定源大气颗粒物综合排放标准》(DB37/1996-2011)表2标准要求后，经25m高排气筒排放；锅炉以天然气为燃料，烟气中 S₀₂、NO_x和烟尘浓度满足《锅炉大气污染物

排放标准》(GB13271-2014)要求后，经25m高烟肉排放。

对污水处理场调节池、厌氧反应器、污泥浓缩池、沉淀池等处理单元须加盖密封，恶臭气体经引风机抽出后由生物除臭装置处理后高空排放；加强酿酒车间通风，扔糟池周围设置围堰，覆盖布遮挡并及时清运扔糟；污泥脱水后及时清运，减少污泥堆存；厂区多种植高大乔木，提高厂区绿化面积。确保厂界恶臭气体浓度满足《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表1无组织排放浓度限值要求。

废水：项目生活污水、锅底废水、车间地面及设备清洗废水洗瓶废水等经1600m/d污水处理站处理达到《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)和滕州市第二污水处理厂进水水质要求后同含盐废水一同排入滕州市第二污水处理厂进一步处理。处理后出水水质满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002)中一级A标准后排入郭河。

固废：布袋除尘器收集的原料粉尘全部回用于生产；蒸馏发酵车间产生的扔糟外售个体户加工饲料；废包装物、碎酒瓶子等一般固废按要求储存，统一外售废品站；污水处理站产生污泥存放于专门的污泥堆场，同生活垃圾均交由环卫部门处理。固体废物厂内贮存须满足《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)要求。

(4) 污染物识别

废气排放的粉碎粉尘、SO₂、NO_x和烟尘，污水中存在的COD、悬浮物、氨氮等。

(5) 影响途径

该地区盛行东南风，该企业位于被调查地块西南侧，不位于上风向，故对该地块通过大气沉降产生的影响较小，该区域地下水流向自东北流向西南，该公司位于被调查地块西南侧，不位于地下水上游，且该公司与调查中间有道路和村庄阻隔，废水进入滕州市第二污水处理厂进一步处理，故通过地下水迁移产生的影响小。公司设围墙，与地块间存在道路及村庄阻隔，不会通过地表漫流对地块产生影响。

综上所述，该企业对本地块产生的影响小。

3、山东宏环金字钢构有限公司

(1) 企业简介

山东宏环金字钢构有限公司成立于2002年09月16日，注册地位于滕州市洪绪

工业园区（104国道西侧），法定代表人为满宪忠。经营范围包括许可项目：金属结构制造；金属结构销售；普通机械设备安装服务；门窗制造加工；金属门窗工程施工等。

（2）原辅材料及工艺

原辅材料主要为钢材、钢管、彩钢板等。生产工艺：原料验收→下料切割→矫正→焊接→无损检测→装配→检验→包装→成品仓储。

（3）产污环节及治理措施

废气：喷漆车间漆雾、含苯系物有机废气经活性炭吸附处理后通过15m高排气筒排放。车间设置排气扇，将焊接废气及时排出。

废水：建设化粪池处理生活污水，预处理后排入滕州市第二污水处理厂深度处理。

固废：下脚料等一般固废收集后综合利用；废乳化液、漆渣委托泰安乐邦有限公司回收，废活性炭由枣庄市宏信活性炭有限公司处理；生活垃圾委托环卫部门处理

（4）污染物识别

废气排放的漆雾、含苯系物有机废气，污水中存在的COD、悬浮物、氨氮等。

（5）影响途径

该地区盛行东南风，该企业位于被调查地块东北侧，不位于上风向，故对该地块通过大气沉降产生的影响较小，该区域地下水流向自东北流向西南，该公司位于被调查地块东北侧，位于地下水上游，该公司与调查地块中间有道路和村庄阻隔，废水进入滕州市第二污水处理厂进一步处理，故通过地下水迁移产生的影响小。公司设围墙，与地块间存在道路及村庄阻隔，不会通过地表漫流对地块产生影响。

综上所述，该企业对本地块产生的影响小。

4、滕州市力力织袋有限责任公司

（1）企业简介

滕州市力力织袋有限责任公司成立于1999年03月25日，注册地位于滕州洪绪镇东赵沟村，法定代表人为刘卫杭。经营范围主要是生产加工塑料编织袋。

（2）原辅材料及工艺

原辅材料主要为聚丙烯、聚乙烯、水性油墨等。生产工艺：拉丝→编织→覆膜（可选）→印刷→裁切→缝纫→检验→包装。

（3）产污环节及治理措施

废气：拉丝工序、覆膜工序、印刷工序产生的废气设置集气罩收集，经活性炭吸附后通过15m高排气筒排放，排放浓度需满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中表2新污染源大气污染物排放限值，采取在车间内安装排气扇等措施、确保厂界非甲烷总烃排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2的非甲烷总烃周界外浓度最高点标准要求。

废水：拉丝机塑料薄膜冷却水经沉淀池沉淀，生活污水经防渗化粪池预处理后，水质满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)A等级标准，排入市政污水管网，进入国电银河水务(滕州)有限公司，化粪池底部沉淀物委托环卫部门定期清理。。

固废：拉丝边角料出售给物质回收公司；空油墨桶按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)及修改单要求贮存，由原厂家回收；废活性炭交由资质单位处置；生活垃圾委托环卫部门收集处理。

（4）污染物识别

废气排放的挥发性有机物，污水中存在的COD、悬浮物、氨氮等。

（5）影响途径

该地区盛行东南风，该企业位于被调查地块东南侧，位于上风向，但距离调查地块较远，故对该地块通过大气沉降产生的影响较小，该区域地下水流向自东北流向西南，该公司位于被调查地块东南侧，不位于地下水上游，该公司与调查地块中间有道路和村庄阻隔，废水进入国电银河水务(滕州)有限公司进一步处理，故通过地下水迁移产生的影响小。公司设围墙，与地块间存在道路及村庄阻隔，不会通过地表漫流对地块产生影响。

综上所述，该企业对本地块产生的影响小。

5、山东宏环建筑集团有限公司

山东宏环建筑集团有限公司成立于2006年05月31日，注册地位于滕州市平行南路108号，法定代表人为孟祥永。经营范围包括房屋建筑工程；建筑装饰

建筑工程；钢结构工程；机电设备安装工程；防腐防水工程；园林绿化工程；混凝土预制构件制造；建筑材料、五金交电销售。

该公司为集团办公场所，不涉及生产加工活动，运营期间主要产生生活垃圾，由环卫部门定期上门清运；生活污水经厂区化粪池预处理后，接入市政污水管网统一处置。本企业运营过程中无生产性废气、废水及固废产生，对本地块的环境影响较小。

6、陶瓷仓库、陶瓷批发市场、物流园、仓储物流中心、京东物流

地块周边 1km 范围内分布有陶瓷仓库、陶瓷批发市场、物流园、仓储物流中心及京东物流相关仓储物流业务，不涉及任何生产加工活动。运营期间主要产生生活垃圾，经分类收集后由环卫部门定期清运处置；生活污水经化粪池预处理后，接入市政污水管网统一处理。综上，以上仓储物流中心运营对本地块的环境影响较小。

表 4. 3-6 影响识别结果一览表

序号	企业名称	方位	距离	识别污染因子	影响途径	分析结果
1	盈泰集团	N	500	无	无	无影响
2	陶瓷仓库	NW	400	无	无	无影响
3	山东今缘春酒业有限公司	W	600	无	无	无影响
4	山东宏环金宇钢构有限公司	E	150	无	无	无影响
5	宏环建筑集团	E	150	无	无	无影响
6	陶瓷批发市场	NE	500	无	无	无影响
7	物流园	SE	400	无	无	无影响
8	陶瓷仓库	SE	600	无	无	无影响
9	仓储物流中心	SE	600	无	无	无影响
10	滕州力力纺织袋	SE	700	无	无	无影响
11	京东物流	SE	800	无	无	无影响

5.现场踏勘和人员访谈

根据前期收集资料情况，与地块周边群众、现地块工作人员等以当面交流、电话交流等方式进行了访谈，对前期收集资料进行补充核实。同时对地块内部及周围区域进行了现场踏勘。

5.1 人员访谈

人员访谈主要是通过对比较了解地块情况的人员进行访问，以便于得到在收集资料过程中未曾收集到且容易遗漏的可能对本次调查比较重要的资料。

我单位根据需要了解地块情况，制定人员访谈表，现场或电话对当地自然资源局、生态环境局、政府部门、地块周边区域工作人员、土地使用人、原地块使用者及周边居民等进行访谈并记录访谈内容。

通过人员访谈了解到的信息为：

- ①该地块现用地性质（经现场走访调查该地块一直为团结村农用地）。
- ②场地历史变革。（根据走访附近村民、村干部、环保部门、建设方了解到调查地块一直为团结村农用地。地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录。）
- ③该地块周边情况（从 2009 年以来地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地）。
- ④该地块内有无建筑垃圾堆放、有无私自倾倒各种垃圾废物现象。
- ⑤地块内是否进行过填方垫土（经与土地使用者了解，地块内近十年未曾进行过填方垫土）。
- ⑥地块内是否存在埋具有污染的管线、沟渠（经现场调查了解，该地块内历史上没有产生污染的管线、沟渠）。
- ⑦历史上有无重大污染事故发生（经现场调查及对相关人员了解，该地块历史上无重大污染事故发生）。
- ⑧周边河流、湖泊或机井水质及污染情况（地块周边水体无气味异常现象，未发生过污染事件）。

人员访谈名单见表 5.1-1，照片见图 5.1-1，访谈记录表详见附件。

表 5.1-1 访谈人员名单

序号	姓名	单位	类别	电话	访谈形式
1	闫智川	洪绪自然资源所	土地管理部门	13563217358	面对面访谈

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

2	王斌	洪旭镇生态环保岗	生态环境主管部门	13465987999	面对面访谈
3	张晨	洪绪镇政府	政府部门	13616373601	面对面访谈
4	韩长坤	团结村	支部书记	18263203066	面对面访谈
5	李洪海	团结村	附近村民	13012665070	面对面访谈
6	钟家东	团结村	附近村民	13793700299	面对面访谈
7	秦元芝	团结村	附近村民	13465940099	面对面访谈
8	李东	团结村	附近村民	13562236865	面对面访谈
9	李诗文	团结村	附近村民	13563257879	面对面访谈
10	赵曰军	山东盈泰食品有限公司	周边企业	13869498798	电话访谈
11	李永涛	山东今缘春酒业有限公司	周边企业	13626326678	电话访谈
12	满宪忠	山东宏环金宇钢构有限公司	周边企业	13963269629	电话访谈
13	渠怀臣	滕州市力力织袋有限责任公司	周边企业	15949938988	电话访谈

表 5.1-2 人员访谈主要问题分析情况一览表

序号	访谈对象	访谈问题	访谈结果
1	土地管理部门	地块原使用者是什么单位?	团结村。
2		地块历史沿革是什么?	一直为团结村农用地
3		地块内是否有过村办企业或其他生产企业?	未有过。
4		相邻地块使用历史是什么?	从 2009 年以来地块东侧为团结村、地块南侧为腾飞西路、地块西侧为金城花苑、地块北侧为团结村土地
5		地块是否有规划, 规划条件是什么?	拟规划为公共管理与公共服务用地(老年人社会福利用地)。
1	生态环境主管部门	地块内及周边一公里范围存在过哪些企业?	地块内无企业, 地块周边一公里存在盈泰集团、今缘春、宏环金宇钢结构等企业。
2		是否可以提供环评、批复等文件	可以提供
3		各企业产品和基本生产工艺是什么?	见环评批复及污染源分析
4		地块内及周边是否发生过污染事故	未发生过
1	周边居民及地块原使用人	地块历史沿革及历史使用情况是什么?	一直为农用地
2		地块内是否有过村办企业或其他生产企业?	未有过。
3		化肥农药使用情况??	尿素、二胺、复合肥、生物肥等肥料; 敌敌畏、灭草松等除草剂及杀虫剂
4		地块使用期间是否有不明堆土、固体废物、渗坑及污水等?	不涉及
5		主要种植农作物?	小麦、玉米等
6		地块及周边是否发生泄漏或其他污染事件	未发生过

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

	
土地管理部门访谈	街道访谈
	
生态环境局访谈	原地块使用人访谈
	
周边居民访谈	周边居民访谈



图5.1-1 访谈现场记录图

项目组共访谈人员 13 人，经过人员访谈可知：调查地块内历史上为农用地，不涉及可能造成土壤和地下水污染的物质的生产、贮存，不涉及三废处理与排放以及泄漏状况；地块内也不存在造成土壤和地下水污染的异常迹象以及罐、管道、槽泄漏、废物临时堆放等污染痕迹；相邻地块也不存在可能造成本块土壤和地下水污染的罐、管道、槽泄漏以及废物临时堆放污染痕迹，不存在具有污染的污水处理和排放系统，不存在化学品和废弃物的储存和处置设施；截至土壤污染状况调查前，周边企业未发生过土壤和地下水污染事件。

5.2 现场踏勘

现场踏勘的主要内容包括：地块的现状情况，相邻地块的现状情况，周围区域的现状情况，区域的地形的描述等。

本次现场踏勘范围为整个地块，以及地块周围邻近的生活、生产区域。重点踏勘对象为有毒有害物质的使用、处理、储存、处置；恶臭、化学品味道和刺激性气味，污染和腐蚀的痕迹等。同时，观察和记录了地块及周围有可能受污染物影响的居住区等，并明确了其与地块的位置关系。

污染源调查现场踏勘期间，为进一步证实地块在历史上可能受到的潜在污染，工作组于 2025 年 12 月 5 日对地块内部分区域土壤使用 PID 和 XRF 进行快速监测，目的在于进一步佐证地块各历史时期所受到的污染与调查信息是否一致。

踏勘表明，地块目前为农用地。地势平坦。地块内及相邻地块现场无明显污染痕迹及明显异味，土质正常。现场踏勘情况见图 5.2-1。

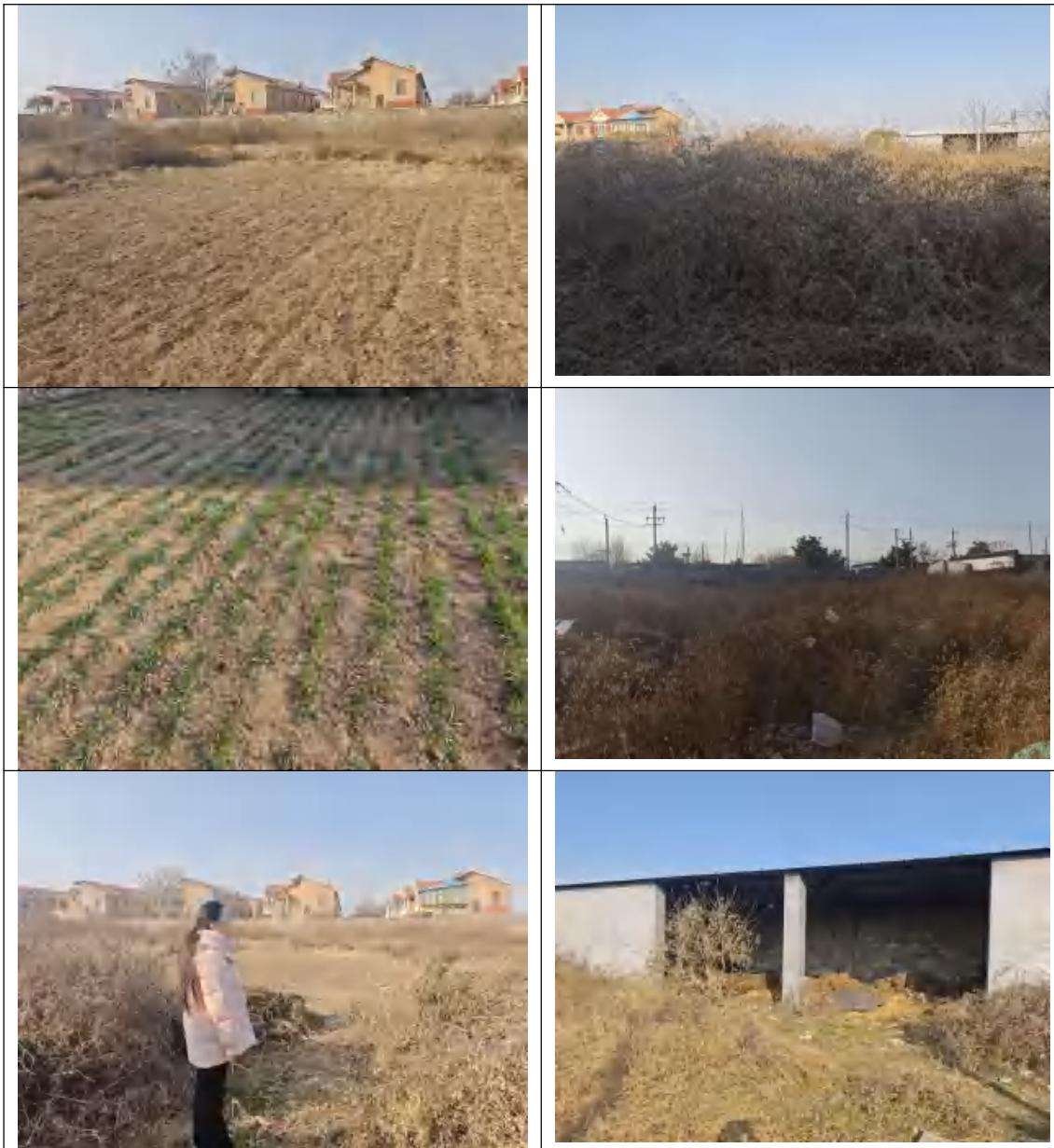


图 5.2-1 现场踏勘情况

5.2.1 项目快筛点位布设方案

本次调查地块的总面积为 6584m^2 （合 9.88 亩），本次采用系统布点法进行布点监测。

本次调查地块内共布设 6 个土壤快筛监测点（参照地块上风向一定时间内未经外界扰动的裸露土壤的原则，经资料收集调查地块主导风向为东南风，在地块东南侧布设 1 个土壤快筛对照点。土壤快筛点位布设位置及功能表见表 5.2-1，项目地块土壤快筛采样点位布设图见图 5.2-1）。

表 5.2-1 土壤快筛点位布设位置及功能表

分区	布点功能	点位	经度	纬度	孔深m	样品数
----	------	----	----	----	-----	-----

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

						量
调查	了解地块表土环境现状	S1	117.144577	35.050550	0~0.5	1
		S2	117.144555	35.050184	0~0.5	1
		S3	117.144538	35.049893	0~0.5	1
		S4	117.144701	35.050011	0~0.5	1
		S5	117.144511	35.049519	0~0.5	1
		S6	117.144646	35.049372	0~0.5	1
场外对照点	表层土壤场外对照点	对照点	117.149136	35.047665	0~0.5	1

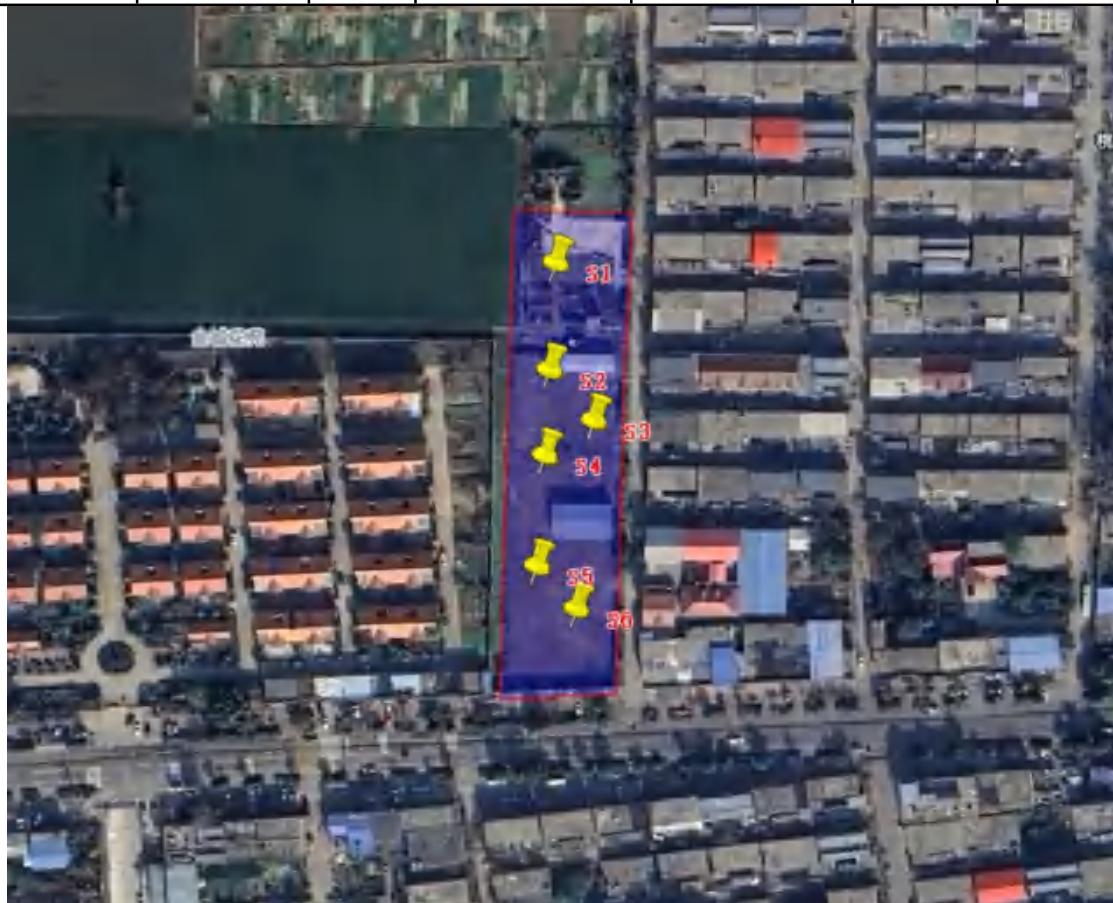


图 5.2-2 (a) 土壤快筛点位布设图（地块内）

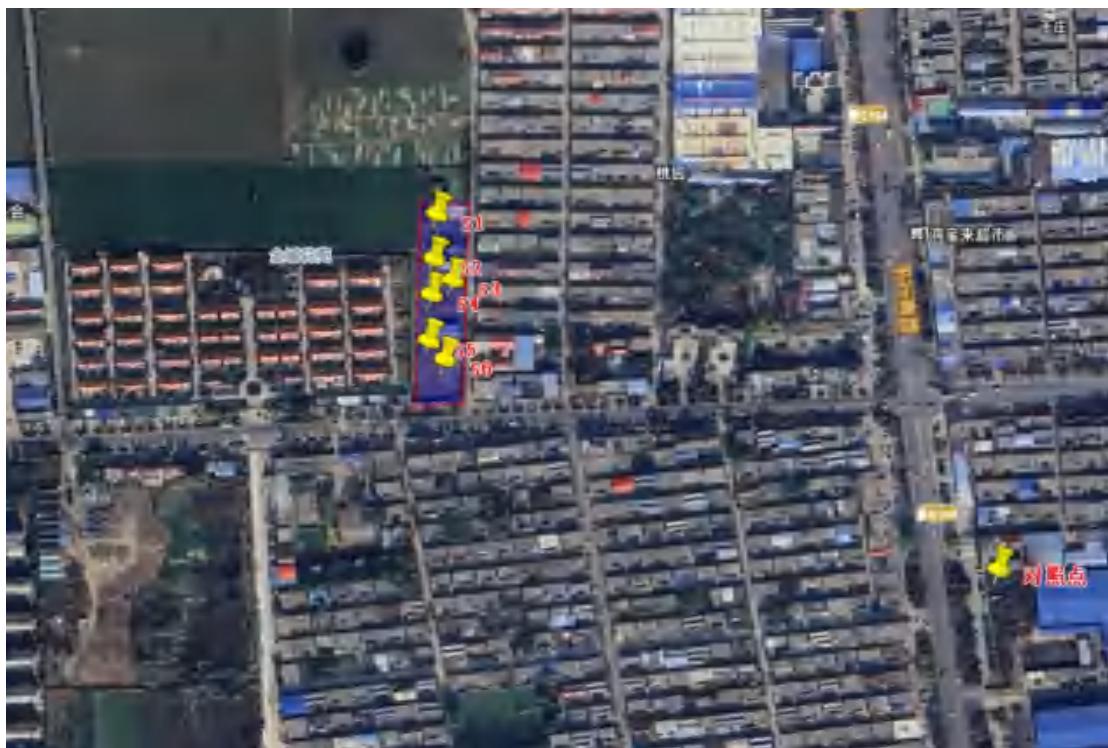


图 5.2-2 (b) 土壤快筛点位布设图（含对照点）

5.2.2 土壤快筛检测流程及质量控制

现场快速检测主要是利用便携式检测仪器对现场土壤样品进行监测，检测指标包括挥发性有机物和重金属，快速检测作为现场判断污染情况的辅助手段之一，具有快速简便的特点，根据快速检测结果可以大致判断现场的土壤污染情况。

现场快速检测土壤样品中砷（As）、镉（Cd）、铬（Cr）、铜（Cu）、铅（Pb）、汞（Hg）、镍（Ni），根据仪器的操作流程，在完成开机预热之后对仪器进行自检和校准。自检和校准完成后，对土壤样品进行快速检测。首先对土壤样品进行简易处理，即将采集的不同分层的土壤样品装入自封袋保存，在检测之前人工压实、平整。然后将仪器的测试窗口紧贴样品自封袋表面，使得窗口与物体充分接触，开始检测。检测完成后，读取并记录屏幕上数值。

现场快速检测土壤中 VOCs 时，用采样铲在 VOCs 取样相同位置采集土壤置于聚乙烯自封袋中，自封袋中土壤样品种体积占 1/2-2/3 自封袋体积，取样后，自封袋置于背光处，避免阳光直晒，取样后在 30 分钟内完成快速检测。检测时，将土样尽量揉碎，放置 10 分钟后摇晃或振荡自封袋约 30 秒，静置 2 分钟后将 PID 探头放入自封袋顶空 1/2 处，紧闭自封袋，记录最高读数。

检测完成后，将土壤样品现场快速检测结果记录于“土壤现场结果原始记录单”。

本次快速检测使用的 PID 型号为 VOC 检测仪崂应 2026 型，用于快速检测土壤中总挥发性有机物，最低检测限为 1ppb；XRF 型号即为手持式土壤检测仪 TrueX700，用于快速检测土壤中重金属因子，各个重金属元素的最低检测限见原始记录单。

依据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）及《土壤环境监测技术规范》（HJ/T166-2004）相关要求，采用系统布点法进行布点监测。

5.2.3 土壤快筛检测结果统计与分析

本项目共布设 7 个土壤快筛点位（含 1 个快筛对照点土样）。土壤快筛检测结果分析汇总见表 5.2-2。

表 5.2-2 现场快筛结果记录表

点位 编号	XRF 快速检测结果 (mg/kg)							PID检 测结果 VOC (ppb)
	As	Cd	Cu	Pb	Hg	Ni	Cr	
S1	8.29	未检出	16.36	25.036	未检出	23.663	54.76	3
S2	10.61	未检出	31.137	22.024	未检出	27.862	44.467	2
S3	8.342	未检出	22.667	29.824	未检出	34.99	46.493	2
S4	13.646	未检出	29.908	27.686	未检出	22.356	71.378	5
S5	11.369	未检出	23.929	28.022	未检出	27.448	66.862	7
S6	6.854	未检出	29.459	24.365	未检出	26.443	61.166	6
对照点	4.805	未检出	21.046	33.1	未检出	31.916	76.009	7
最大值	11.369	未检出	31.137	29.824	未检出	34.99	66.862	7
最小值	6.854	未检出	16.36	22.024	未检出	23.663	44.467	2
检出限	4	0.2	6	10	0.15	5	3	/

快速检测结果表明，As 最大值 11.369、最小值 6.854；Cd 未检出；Cu 最大值 31.137、最小值 16.36；Pb 最大值 29.824、最小值 22.024；Hg 未检出；Ni 最大值 34.99、最小值 23.663；Cr 最大值 66.862、最小值 44.467，各点位数据基本在同一水平，无明显含量较大区域。

通过现场勘查（含快速检测）及人员访谈可知：调查地块内快速检测各项目结果显示地块内 PID 读数和地块外对照点数据在同一水平，地块内重金属含量与地块外对照点数据在同一水平；不涉及可能造成土壤和地下水污染的物质的生产、贮存，不涉及三废处理与排放以及泄漏状况；地块内也不存在造成土壤和地下水污染的异常迹象以及罐、管道、槽泄漏、废物临时堆放等污染痕迹；相邻地块也不存在可能造成本地块土壤和地下水污染的罐、管道、槽泄漏以及废物临时

堆放等污染痕迹，不存在污水处理和排放系统，不存在化学品和废弃物的储存和处置设施；截至土壤污染状况调查前，周边企业未发生过土壤和地下水污染事件。

5.3 有毒有害物质的储存、使用和处置情况分析

通过现场踏勘、调查访问，收集地块现状和历史资料及相关文献，分析地块内的建筑活动及周边土地利用等情况，地块内无有毒有害物质的储存、使用和处置情况。

5.4 各类槽罐内的物质和泄漏评价

通过现场踏勘、调查访问相关人员，收集地块现状和历史资料及相关文献，分析地块内的建筑活动及周边土地利用等情况，地块内无地上、地下槽罐设施，未发生过任何泄漏事故。

5.5 固体废物和危险废物的处理评价

通过现场踏勘、调查访问相关人员，收集地块现状和历史资料，分析地块内的建筑活动及周边土地利用等情况，地块内未进行过固体废物及危险废物的堆存。

5.6 管线、沟渠泄漏评价

通过现场踏勘、调查访问企业管理人员，收集地块现状和历史资料及相关文献，分析地块内的建筑活动及周边土地利用等情况。地块内历史上不存在地下管线、沟渠等设施泄漏污染情况。

5.7 与污染物迁移相关的环境因素分析

土壤和地下水污染与场地历史堆存、使用材料密切相关。由于使用过程中物料的运输、贮存及发生的事故状态时所产生的跑、冒、滴、漏；废水、固废中夹带的材料在污染物处理与排放时引起的物料与地面的接触都有可能造成对场地土壤、地下水污染。而以上这些形成土壤污染的过程，又总是与场地历史材料堆存、使用存在着密切联系，材料的流失，是造成场地内土壤、地下水污染的主要原因。

根据调查，地块内历史上为团结村农用地，地块内没有工业企业存在。地块周围企业生产过程中产生的大气污染物经过废气处理措施处理后达标排放，通过大气沉降对该地块用地产生污染影响的可能性较小；废水能够得到合理处理，因此周边企业通过地下水迁移途径污染该地块的可能性较小；固体废物均合理处

置，且和该地块有一定的距离间隔，不会对该地块产生污染。根据人员访谈，截至本次调查之前，周边企业未发生过土壤和地下水污染事故。根据以上分析，周边企业历史运营期间通过地面漫流、垂直入渗等污染途径造成调查地块污染的可能性较小，对调查地块无污染物迁移。

5.8 调查情况分析

本次调查主要通过资料收集、现场踏勘、人员访谈等调查资料对比分析，甄别资料的有效性，分析是否需要进一步开展调查工作。

5.8.1 资料收集、现场踏勘、人员访谈的一致性分析

资料收集、现场踏勘和人员访谈收集的资料相互印证，相互补充，能为了解本地块提供有效信息。

表 5.8-1 一致性分析情况表

地块信息	历史资料收集	现场踏勘	人员访谈	一致性结论
地块使用情况	地块历史上一直为团结村农用地。地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录。	地块内北侧地面硬化，建设健身器材，地块内现有三处建筑，为村民自建的看护房和秸秆仓库，其它区域为荒地。	地块历史上一直为团结村农用地，地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录。	一致
地块内有无污染	无	无	无	一致
地块内有无危险废物堆放？固废堆放倾倒？固废填埋？外来堆土情况？地块内有无放辐射源情况？	无	无	无	一致
地块内有无地下管线、储罐等？地块内有无暗沟、渗坑等	无	无	无	一致
地块周边是否曾有重污染企业和其他可能的污染源	无	无	无	一致

5.8.2 资料收集、现场踏勘、人员访谈的差异性分析

资料收集、现场踏勘及人员访谈所得有关项目地块历史用途及现状用途信息基本一致，无明显差异。

5.9 其它

洪绪镇团结村于 2025 年 12 月委托山东益源环保科技有限公司开展滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查工作。接到委托后，我公司组织工作组，工作组依据委托方提供的勘测定界图确定地块边界范围，并查阅了地块历史影像资料，再通过询问土地使用人，对现有资料进行了资料的收集和分析。之后，工作组于 2025 年 12 月 5 日对现场进行了踏勘，并对周边居民以及相关部门进行了人员访谈，并到现场进行了快速检测。

经过现场勘查及人员访谈可知：调查地块内不涉及可能造成土壤和地下水污染的物质的生产、贮存，不涉及三废处理与排放以及泄漏状况，不存在造成土壤和地下水污染的异常迹象，不存在罐、管道、槽泄漏、废物临时堆放等污染痕迹；相邻地块也不存在可能造成本次调查地块土壤和地下水污染的罐、管道、槽泄漏以及废物临时堆放污染痕迹。不存在化学品和废弃物的储存和处置设施；截至土壤污染状况调查前，周边 1km 范围内历史上及现状存在的企业是一般工贸企业，无大型化工企业，周边的企业未发生过土壤和地下水污染事件，未受到过相关部门的处罚。

通过对现场踏勘和人员访谈等收集的资料进行分析，所有针对地块的内容及结果基本一致，能够确定访谈和踏勘的真实性，调查结论能够保证可信度。

6.结果和分析

6.1 结果

通过资料收集、人员访谈、现场勘查得知，地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧，该地块占地面积为 6584m^2 (合 9.88 亩)，地块中心坐标为经度 117.144596° ，纬度 35.049994° 。

该地块一直为团结村农用地。地块历史上不涉及工矿及有毒有害物质的储存输送等用途，无环境污染事件发生记录。对地块产生污染的可能性较小。

本地块周边不涉及有色金属矿采选、有色金属冶炼、石油开采加工、化工、医药、焦化、制革、电镀、危险废物经营、固体废物填埋等重点行业的生产经营用地，所有企业生产工艺均不涉及重大污染。

根据地块污染因素分析及检测结果表明，地块内土壤中各项指标分布均匀，无明显含量较大区域，各点位检出值与背景点检出背景值相差不大。调查场地内土壤并未受到明显的污染，土壤环境状况良好。

根据以上分析，本地块内所有农耕活动不对地块内土壤环境构成污染；周边企业历史运营期间通过地表漫流、垂直入渗等污染途径造成调查地块污染的可能性较小，对调查地块无污染物迁移。

综上所述，通过第一阶段调查分析，本地块内及周围区域当前和历史上均无可能的污染源。

6.2 不确定性分析

本报告是基于实际调查，以科学理论为依据，结合专业判断进行逻辑推论。因此，报告中所做的分析以及调查结论会受到调查资料完整性、技术手段、工作时间和项目成本等多因素影响。

本调查中所用到的资料为包含项目地块在内的区域性资料，资料的详实度受到一定制约，但通过卫星历史影像和航拍照片辨析、现场踏勘和人员访谈等多方面调查佐证，所得出的调查结果和实际情况可能会有轻微偏差，不影响报告结论。

综上所述，由于人为及自然等因素的影响，本报告是仅针对现阶段的实际情况进行的分析。如果之后地块状况有改变，可能会对本报告的有效性造成影响。

7.结论和建议

7.1 结论

地块位于滕州市洪绪镇腾飞西路北侧，该地块占地面积为 6584m²（合 9.88 亩），地块中心坐标为经度 117.144596°，纬度 35.049994°。原土地性质为农用地，拟变更为公共管理与公共服务用地（老年人社会福利用地）。

相邻地块周边以居民区和道路为主，未曾发生污染、泄漏事故。在周边踏勘的过程中，未闻到恶臭等气体。周边企业均为一般工贸企业，无污染风险较高的工业企业生产活动，经污染因素识别与分析，周边 1km 企业存在潜在污染风险的可能性较低对地块造成污染的可能性很小。

根据土壤快速筛查结果，地块内及对照点土壤中各项指标分布均匀，各点位检出值与背景点检出背景值相差不大。

综上可知，本次调查地块及其周边 1km 区域当前及历史上均无明确影响该地块的污染源，地块不属于污染地块，本地块土壤环境现状可接受，本次土壤污染状况调查可以结束，不需开展第二阶段土壤污染状况调查，可以作为公共管理与公共服务用地使用。

7.2 建议

1、建议建设单位加强地块的环境管理工作，后续开发利用过程中，需落实各项土壤和地下水污染防治措施，防止土壤地下水污染的发生。比如防止建筑垃圾、生活垃圾、外来土壤在地块内的非法倾倒与就地掩埋等。

2、建议地块在今后的开发过程中密切关注施工过程，一旦发现土壤或地下水异常，立即停止作业采取有效措施确保环境安全。

3、后续开发和使用中严格按照规划用地类型的标准要求实施管控。

附件一 评审申请表

附件 1

建设用地土壤污染状况调查报告

评审申请表

项目名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告																																																				
联系人	韩长坤	联系电话	18263203066	电子邮箱	/																																																
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查、监测、现场检查等方式表明有土壤污染风险的建设用地地块 <input checked="" type="checkbox"/> 用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的地块 <input type="checkbox"/> 土壤污染重点监管单位生产经营用地用途变更或者其土地使用权收回、转让的地块 <input type="checkbox"/> 法律法规规章规定应当开展土壤污染状况调查及评审的其他情形地块																																																				
土地使用权取得时间 (地方政府以及有关部门申请的,填写土地使用权收回时间)	年 月 日	原土地使用权人		团结村																																																	
建设用地地点	市 藤州 县(市、区) 洪绪 乡镇(街道) 团结村 经度: 117.144596 纬度: 35.049994 <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)																																																				
四至范围	<table border="1"> <thead> <tr> <th>点号</th> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>J1</td><td>3880239.817</td><td>39513175.698</td></tr> <tr><td>J2</td><td>3880239.169</td><td>39513212.323</td></tr> <tr><td>J3</td><td>3880218.574</td><td>39513211.842</td></tr> <tr><td>J4</td><td>3880184.610</td><td>39513210.228</td></tr> <tr><td>J5</td><td>3880183.265</td><td>39513210.202</td></tr> <tr><td>J6</td><td>3880174.170</td><td>39513210.028</td></tr> <tr><td>J7</td><td>3880126.565</td><td>39513209.116</td></tr> <tr><td>J8</td><td>3880112.424</td><td>39513208.845</td></tr> <tr><td>J9</td><td>3880058.067</td><td>39513207.804</td></tr> <tr><td>J10</td><td>3880057.594</td><td>39513199.793</td></tr> <tr><td>J11</td><td>3880055.929</td><td>39513171.601</td></tr> <tr><td>J12</td><td>3880056.723</td><td>39513171.619</td></tr> <tr><td>J13</td><td>3880185.262</td><td>39513174.483</td></tr> <tr><td>J14</td><td>3880218.984</td><td>39513175.234</td></tr> <tr><td>J1</td><td>3880239.817</td><td>39513175.698</td></tr> </tbody> </table> <p>注明拐点坐标(2000国家大地坐标系)</p>			点号	X	Y	J1	3880239.817	39513175.698	J2	3880239.169	39513212.323	J3	3880218.574	39513211.842	J4	3880184.610	39513210.228	J5	3880183.265	39513210.202	J6	3880174.170	39513210.028	J7	3880126.565	39513209.116	J8	3880112.424	39513208.845	J9	3880058.067	39513207.804	J10	3880057.594	39513199.793	J11	3880055.929	39513171.601	J12	3880056.723	39513171.619	J13	3880185.262	39513174.483	J14	3880218.984	39513175.234	J1	3880239.817	39513175.698	占地面积 (m ²)	6584
点号	X	Y																																																			
J1	3880239.817	39513175.698																																																			
J2	3880239.169	39513212.323																																																			
J3	3880218.574	39513211.842																																																			
J4	3880184.610	39513210.228																																																			
J5	3880183.265	39513210.202																																																			
J6	3880174.170	39513210.028																																																			
J7	3880126.565	39513209.116																																																			
J8	3880112.424	39513208.845																																																			
J9	3880058.067	39513207.804																																																			
J10	3880057.594	39513199.793																																																			
J11	3880055.929	39513171.601																																																			
J12	3880056.723	39513171.619																																																			
J13	3880185.262	39513174.483																																																			
J14	3880218.984	39513175.234																																																			
J1	3880239.817	39513175.698																																																			

—1—

滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

行业类别（现状为工矿用地的填写该栏）	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 皮革 <input type="checkbox"/> 医药 <input type="checkbox"/> 固体废物填埋 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他_____
有关用地审批和规划许可情况	<input type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续 <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证 <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证
规划用途	<input type="checkbox"/> 第一类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 中的社区公园或者儿童公园用地 <input checked="" type="checkbox"/> 第二类用地： 包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用 B <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input checked="" type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园或者儿童公园用地除外) <input type="checkbox"/> 不确定
报告主要结论	该地块不属于污染地块， 地块不需纳入污染地块管理，满足一类建设用地要求。

申请人：_____ (申请人为单位的盖章，申请人为个人的签字)

申请日期：2025 年 12 月 5 日

—2—

附件二 申请人承诺书

附件 2

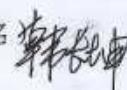
申请人承诺书

本单位（或者个人）郑重承诺：

我单位（或者本人）对滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：（公章）

法定代表人（或者申请个人）：（签名）

2025年12月5日

—3—

附件三 报告出具单位承诺书

报告出具单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：孙晓 身份证号：370404199410123321

负责篇章：1-3 章 签名：孙晓

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：赵文艳 身份证号：371323198801254628

负责篇章：4-7 章 签名：赵文艳

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。



-1-

附件四 人员访谈记录表

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: <u>周军川</u> 电话: <u>1356327358</u> 职务: <u>书记</u> 单位: <u>洪绪镇自然资源所</u> 日期: <u>2025.12.5</u> 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 土地管理部门
访谈信息	1. 地块原使用者是什么单位? <u>团结村</u>
	2. 地块历史沿革是什么? <u>一直是团结村用地</u>
	3. 地块内是否有过村办企业或其他生产企业? <u>没有</u>
	4. 相邻地块使用历史? <u>东侧为团结村、南侧为腾飞西路 西侧金城花苑、北侧为团结村土地</u>
	5. 地块是否有规划, 规划条件是什么? <u>西侧为康养中心 老年人社会福利用地</u>

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名:王斌 电话:13461987999 职务:主任 单位:洪绪镇生态环境局 日期:2025.12.1 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 生态环境主管部门
访谈内容	1. 地块内及周边一公里范围存在过哪些企业? 今缘春、盈泰集团 宏环金字钢结构
	2. 是否可以提供环评、批复等文件? 可以
	3. 各企业产品和基本生产工艺是什么? 今缘春:白酒 选取小麦、高粱,采用发酵蒸馏工艺, 贮藏陈化。 盈泰:食品企业,含生制分割食品、熟食加工产品,工艺包括 全自动分割车间、无菌熟食车间 宏环金字钢结构: 钢构件加工,原材料一切割成型—表面处理
	4. 地块内及周边是否发生过污染事故? 未发生过

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: <u>孙军</u> 电话: <u>1361637360</u> 职务: <u>书记</u> 单位: <u>洪绪镇团结村</u> 日期: <u>2025.12.1</u> 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 地块现使用者 <input type="checkbox"/> 地块原使用者 <input type="checkbox"/> 附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? <u>历史上一直是农用地</u>
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? <u>没有</u>
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? <u>不产生</u>
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? <u>没有</u>
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? <u>没有</u>
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? <u>低毒农药 复合肥</u> <u>雨水灌溉</u>

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 韩长坤 电话: 18263203083 职务: 支部书记 单位: 团结村 日期: 2025.12.1 类型: <input type="checkbox"/> 地块现使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 地块原使用者 <input type="checkbox"/> 附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 历史上一直是团结村土地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 没有
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 无
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 没有
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? 没有
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药 农家肥 复合肥 雨水灌溉

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 李淑文 电话: 13563257879 职务: 农农 单位: 团结村 日期: 2025-12-5 类型: <input type="checkbox"/> 地块现使用者 <input type="checkbox"/> 地块原使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 一直是农用地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 没有
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 无
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 没有
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? 无
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药、复合肥 雨水灌溉

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 李东 电话: 13562136865 职务: 务农 单位: 团结村桃园 日期: 2025年12月5日 类型: <input type="checkbox"/> 地块现使用者 <input type="checkbox"/> 地块原使用者 <input checked="" type="checkbox"/> 附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 一直是农用地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 没有
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 无
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 没有
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? 无
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药 农家肥 雨水灌溉

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者 信 息	姓名: 李文生 电话: 13965940099 职务: 备农 单位: 洪绪镇团结村 日期: 2025.12.5 类型: <input type="checkbox"/> 地块现使用者 <input type="checkbox"/> 地块原使用者 <input type="checkbox"/> 附近村民
访谈 内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 一直是农用地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 没有
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 不产生
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 没有
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? 无
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药、复合肥 雨水灌溉

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名：钟家东 电话：13793700299 职务：分农 单位：洪绪镇团结村 日期：2025.12.5 类型：□地块现使用者□地块原使用者☑附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 一直是农用地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 无
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 不产生
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 未发生过
	5. 地块使用期间是否有不明堆土？固体废物？渗坑及污水? 无
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害？地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药 复合肥 雨水灌溉

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 李洪海 电话: 13012005070 职务: 办公 单位: 团结村 日期: 2025.12.5 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 地块现使用者 <input type="checkbox"/> 地块原使用者 <input type="checkbox"/> 附近村民
访谈内容	1. 地块历史沿革及历史使用情况? 一直农用地
	2. 地块内是否有过村办企业或其他企业? 未办过
	3. 生活垃圾和污水怎么处理? 没有
	4. 地块及周边是否发生过泄露和其他污染事故? 未发生过
	5. 地块使用期间是否有不明堆土? 固体废物? 渗坑及污水? 没有
	6. 地块历史上耕种所用化肥、农药否有毒有害? 地块历史上农作物灌用水来源? 低毒农药 复合肥 雨水灌溉无

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 李永清 电话: 13626326678 职务: 经理 单位: 山东今缘春酒业有限公司 日期: 2025.12.5 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 周边企业
访谈内容	1. 企业成立时间及主要产品? 成立于 2006年 产品是白酒
	2. 主要原辅材料包括哪些, 如何储存和装卸? 高粱 小麦 储存在仓库中
	3. 主要的生产工艺流程及污染防治措施是什么? 制曲 — 发酵 — 蒸馏 — 陈酿 — 勾调 — 包装 废气经集气罩收集后经布袋除尘器处理, 由25m排气筒排放; 废水经污水处理站处理入滕州第二污水处理厂处理; 固废粉尘回用, 废包装外售, 混泥石放于堆场, 集中处置
4. 周边是否发生过污染事故?	
	未发生过

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者 信 息	姓名: <u>梁怀臣</u> 电话: <u>15949938988</u> 职务: <u>总经理</u> 单位: <u>力力包装</u> 日期: <u>2025.12.5</u> 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 周边企业
访谈 内容	<p>1. 企业成立时间及主要产品?</p> <p>成立于1999年 产品: 塑料编织袋</p> <p>2. 主要原辅材料包括哪些, 如何储存和装卸?</p> <p>原辅材料: 聚丙烯、聚乙烯、水性油墨. 储存在仓库中</p> <p>3. 主要的生产工艺流程及污染防治措施是什么?</p> <p>生产工艺: 聚丙烯颗粒与辅料混合, 加热融化成 条丝、热成型成卷、圆织机织成筒布、裁切、缝合 废气设置气罩活性炭吸附; 废水预处理后入银河水务 进一步处理; 固废下脚料委托有资质单位处理</p> <p>4. 周边是否发生过污染事故?</p> <p>未发生过</p>

地块土壤污染状况调查访谈表

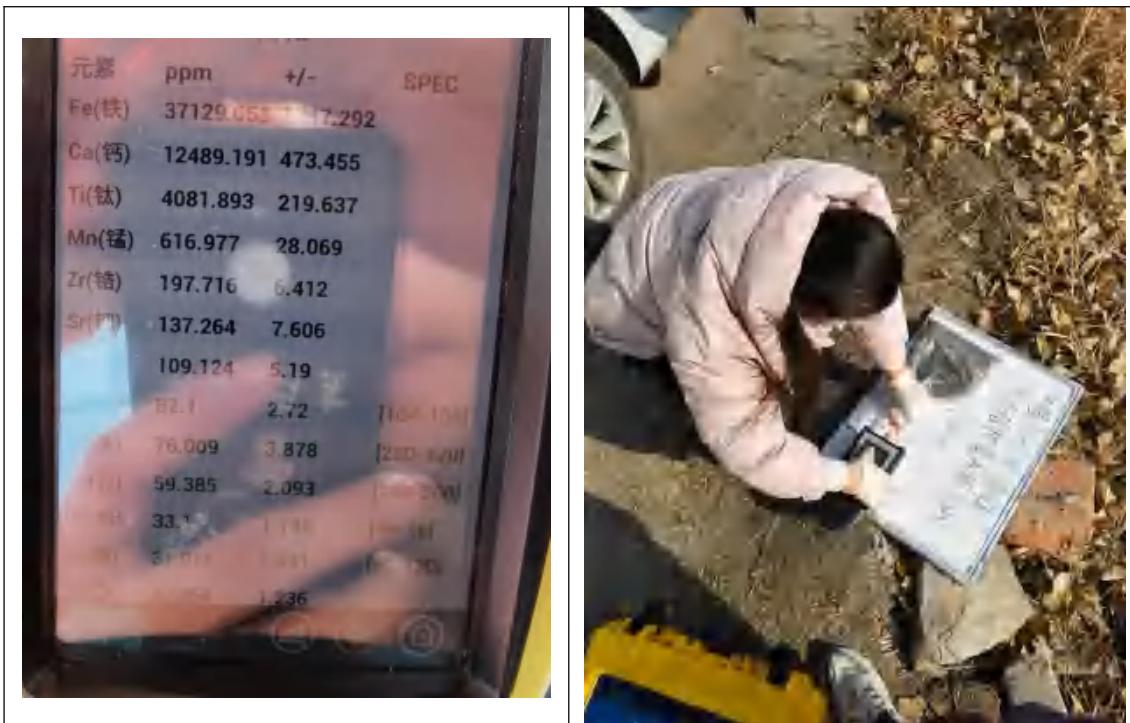
地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: <u>满亮忠</u> 电话: <u>13963269629</u> 职务: <u>董事长</u> 单位: <u>宏环金属钢结构</u> 日期: <u>2025.12.5</u> 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 周边企业
访谈内容	1. 企业成立时间及主要产品? <u>成立于 2002年</u> <u>产品是钢结构工件</u>
	2. 主要原辅材料包括哪些, 如何储存和装卸? <u>原材料: 各种钢材、焊材、</u> <u>储存在仓库中。</u>
	3. 主要的生产工艺流程及污染防治措施是什么? <u>生产工艺: 自动切割设备对钢材切割、一焊接一矫正一成品</u> <u>废气经活性炭吸附后通过15m高排气筒排放;</u> <u>废水经化粪池预处理后入第二污水处理厂; 固废委托有资质单位处理</u>
	4. 周边是否发生过污染事故? <u>未发生过</u>

地块土壤污染状况调查访谈表

地块名称	滕州市洪绪镇团结村康养服务中心 地块 土壤污染状况调查报告
受访者信息	姓名: 赵日军 电话: 13869498798 职务: 副总 单位: 鱼泰集团 日期: 2025.12.5 类型: <input checked="" type="checkbox"/> 周边企业
访谈内容	1. 企业成立时间及主要产品? 成立于 2002 年 产品: 生制分割食品、熟食加工产品
	2. 主要原辅材料包括哪些, 如何储存和装卸? 原材料: 鸡、速冻食品 储存于冷库、包装间
	3. 主要的生产工艺流程及污染防治措施是什么? 原料验收—解冻—预处理—油炸—包装—成品 废气: 油炸废气处理后通过烟道排放. 废水: 生产废水和生活污水入银河水务深度处理. 固废: 生活垃圾由环卫处置, 废包装外售.
	4. 周边是否发生过污染事故? 未发生过

附件五 现场土样采样照片





对照点



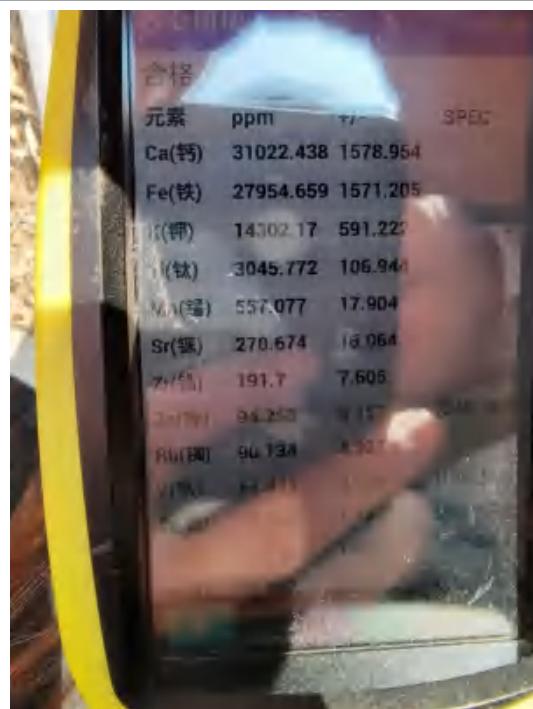
项目	mg/kg	±%
As	4.79	0.191
Ba	16.099	0.78
Cd	0.474	0.025
Cr	53.546	3.261
Hg	0.061	0.003
Pb	125.828	7.454
Sn	66.815	2.12
W	0	0
Zn	1956.069	1.3



S1



滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告



S2



滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块土壤污染状况调查报告

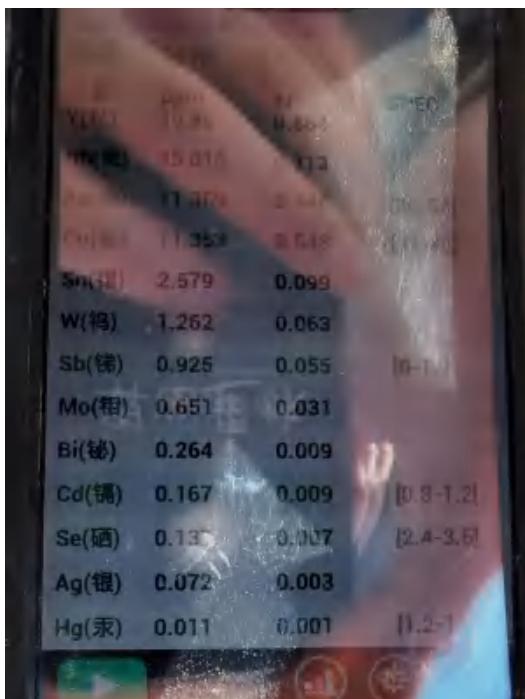


合格/不合格：合格			
元素	ppm	+/-	SPEC
Y(钇)	19.219	0.985	
As(砷)	13.545	0.454	[36-54]
Nb(铌)	11.755	0.358	
Co(钴)	10.561	0.594	[32-48]
W(钨)	2.809	0.115	
Sn(锡)	2.316	0.106	
K(钾)	1.493	0.067	
Mo(钼)	0.91	0.053	
Se(硒)	0.26	0.008	[0.4-1.0]
Bi(铋)	0.216	0.012	
Cd(镉)	0.127	0.005	[0.6-1.0]
Ag(银)	0.066	0.002	
Hg(汞)	0.023	0.001	[1.2-1.8]



S4





S5





S6

附件六 土壤检测PID和XRF记录表

土壤现场快检仪器校正记录

地块名称			滕州市洪绪镇团结村康养服务中心地块		
检测日期 2025.12.5			天气 晴/ 阴 多云 其他		
序号	仪器名称和型号	校正物质	校正结果	校正合格	是否可以使用
1	PID (崂应 2026 型)	异丁烯	9.97	±5%	是/ 否
2	XRF (TrueX700)	自检	通过	/	是/ 否
3					
4					
5					
6					
7					
校正人: 牛小雨			复核人: 董金川		

SYU/JL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

备注：野外检测方法为取一小块土壤，加水湿润，搓成2.5-3cm的土环，紫土表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；轻壤土：能搓成短条；重壤土，能搓成完整的细条，弯曲时容易断裂；粘土：能搓成完整的细条，弯曲或圈时不容易断裂；粘土：能搓成完整的细条，能弯曲成圆圈。

采样人员：牛伟伟 复核：董金凤

三

卷之三

采样人员:

SWHJ/IL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

四庫全書

卷八

合

卷之三

第1頁

野外估测方法为取一小块土壤，加水湿润，搓成2.5-3cm的土环，用手环形压实后观察其形状，砂土：不能搓成条；轻壤土：能搓成短条；重壤土：能搓成完整的细条，弯曲时容易折断；粘土：能搓成完整的细条，弯曲时不容易折断。

SYHJ/JL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

2714

卷之三

复核:

第1页 共1页

备注：野外估测方法为取一小块土壤，加水湿润，搓成 $2.5\text{--}3\text{cm}$ 的土环，据土环表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；沙壤土：只能揉成短条；轻壤土：能揉成完整的小条，但易断裂；中壤土：能揉成完整的细条，弯曲时容易断裂；重壤土：能揉成完整的细条，弯曲时不容易断裂；粘土：能揉成完整的细条，但易断裂。

SYHL/JL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

104

此
卷

104

第 1 页 共 1 页

野外检测方法为取一小块土壤，加水湿润，搓成2.5-3cm的土球，据土环表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；轻壤土：能搓成条但易断裂；重壤土：能搓成完整的细条，弯曲成圈时容易断裂；粘土：能搓成完整的细条，弯曲成圈后不易断裂。

SYHJ/JL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

野外估测方法为取一小块土壤，加水湿润，搓成2.~3cm的土环，据土环表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；沙壤土：只能搓成短条；轻壤土：能搓成完整的细条，但易断裂；中壤土：能搓成完整的细条，直径3mm的条，弯曲时容易断裂；重壤土：能搓成完整的细条，弯曲时不容易断裂。

采样人员:

卷八

七

SYHJ/TL-005 (02)

土壤(快检)采样原始记录单

野外估测方法：取一小块土壤，加水湿润，搓成2.5-3cm的土环，器皿表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；沙壤土：只能搓成短条；轻壤土：能弯曲成圈时容易断裂；重壤土：能搓成完整的细条，能捲成弯曲成圆圈。

采样人员:

卷之三

复核:

土壤(快检)采样原始记录单

备注：野外估测方法为取小块土壤，加水湿润，搓成2.5-3cm的土环，据土环表现性状确定质地。砂土：不能搓成条；沙壤土：只能搓成短条；轻壤土：能搓成直径3mm的条，但易断裂；中壤土：能搓成完整的细条，弯曲时容易断裂；重壤土：能搓成完整的细条，弯曲成圆圈。

采样人员:

复核

附件七 周边企业环评手续

审批意见：

一、同意滕州市宏环钢结构有限责任公司钢结构及膜结构扩建项目建设。

二、在项目施工过程中，要采取抑尘措施防止扬尘污染；及时硬化、绿化地面，夜间22点至次日凌晨6点禁止施工，建筑施工噪声达到《建筑施工场界噪声限值》(GB12523-90)要求。

项目营运过程中，不产生工业废水，生活废水处理经化粪池处理后用于厂区绿化，不外排；车间内的焊接废气由吸气罩收集处理，油漆废气经过漆雾处理装置处理，均达到《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准后引入高空排放；油烟废气安装油烟吸收装置，净化达到《饮食业油烟排放标准》(GB18483-2001)小型要求后，经专用烟道外排；设置危险品贮存仓库，密闭放置废乳化液、漆渣等危险废物，并集中运送专业危废处置单位处理；噪声设备要密封在室内操作，并采取敷设吸声材料、设置隔音墙、种植降噪林带等降噪措施，厂界噪声达到《工业企业厂界噪声标准》(GB12348-90)中Ⅱ类标准。

三、该项目调试运行正常后，三个月内须向我局申请环保验收，项目通过验收合格后方可正式投入生产。

经办人：倪有金

滕州市生态环境局
二〇〇九年十月二十八日

滕州市环境保护局文件

滕环便字〔2013〕25号

关于滕州市宏环钢结构有限责任公司更名申请的复函

滕州市宏环钢结构有限责任公司：

你公司报送的《关于滕州市宏环钢结构有限责任公司更名的申请》已收悉，申请将滕州市宏环钢结构有限责任公司钢结构及膜结构扩建项目（我局于2005年10月28日对该项目报告表予以审批）的建设单位变更为山东宏环金字钢构有限公司，该项目报告表及审批意见中的其他内容均不变。经研究，函复如下：

- 1、同意滕州市宏环钢结构有限责任公司变更为山东宏环金字钢构有限公司，原报告表及审批意见有效。
- 2、滕州市宏环钢结构有限责任公司须认真落实该项目报告表及审批意见中的各项要求，在运行过程中项目的性质、规模、地点等发生重大变动的，须重新编制环境影响评价文件，并按程序报批。

二〇一三年七月十日



滕州市环境保护局文件

滕环便字〔2013〕26号

关于山东宏环金字钢构有限公司更改生活污水排放方式的批复

山东宏环金字钢构有限公司：

你公司报送的《关于生活污水排入管网的申请》已收悉，经研究，批复如下：

- 1、经现场勘验，你公司所在洪绪镇赵沟村区域的污水管网已铺设完成，同意你公司生活污水经污水管网排入滕州市第二污水处理厂。
- 2、你公司必须建设污水处理设施处理生活污水，预处理废水中各项污染物排放浓度必须符合《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)A 等级规定。



负责验收的环境行政主管部门验收意见：

滕环验(2013)46号

关于山东宏环金字钢构有限公司钢结构及膜结构扩建项目竣工环境保护验收的批复

山东宏环金字钢构有限公司：

你公司报送的《山东宏环金字钢构有限公司钢结构及膜结构扩建项目竣工环境保护验收申请》等材料收悉。经研究，批复如下：

一、项目基本情况

该项目位于滕州市洪绪镇；项目总投资500万元，环保投资12万元。项目建设年产钢结构15000t、网架3000t、彩板60000m²和膜结构30000m²生产线；实际生产能力为年产3000t钢结构和10000m²彩板、网架、构架、膜结构加工项目未建设。滕州市环保局于2005年10月28日对山东大学编制的《滕州市宏环钢结构有限责任公司钢结构及膜结构扩建项目环境影响报告表》给予审批，2013年7月10日经我局滕环便字[2013]25号文件同意滕州市宏环钢结构有限责任公司变更为山东宏环金字钢构有限公司，2013年7月18日项目投入试运行。

二、环境保护执行情况

1、喷漆车间漆雾、含苯系物有机废气经活性炭吸附处理后通过15m高排气筒排放。2、车间设置排气扇，将焊接废气及时排出。3、建设化粪池处理生活污水，预处理后排入滕州市第二污水处理厂深度处理。4、下脚料等一般固废收集后综合利用；废乳化液、漆渣委托泰安乐邦有限公司回收，废活性炭由枣庄市宏信活性炭有限公司处理；生活垃圾委托环卫部门处理。

三、验收监测结果

滕州市环境监测站2013年10月10日出具的《山东宏环金字钢构有限公司钢结构及膜结构扩建项目建设项目竣工环境保护验收监测表》〔滕环监（验）字（2013）第Y13025号〕监测结果表明：

1、该公司喷漆房排气筒苯、甲苯、二甲苯排放浓度最大值分别为 $0.0158\text{mg}/\text{m}^3$ 、 $0.0244\text{ mg}/\text{m}^3$ 、 $0.0872\text{ mg}/\text{m}^3$ ，均达到《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准所规定的限值。

2、颗粒物无组织排放浓度最大值为 $0.487\text{ mg}/\text{m}^3$ ，符合《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2中无组织排放监控浓度限值和《山东省固定源大气颗粒物综合排放标准》(DB37/1996-2011)表3标准要求。

3、公司外排废水的 pH、氨氮、COD、BOD、动植物油和 SS 浓度最大值分别为 7.17、 $19.2\text{mg}/\text{l}$ 、 $5\text{ mg}/\text{l}$ 、 $0.299\text{ mg}/\text{l}$ 、 $0.56\text{ mg}/\text{l}$ 、 $149\text{ mg}/\text{l}$ ，均符合《污水排入城镇下水道水质标准》(CJ343-2010)所规定的限值。

4、该公司夜间不生产，四厂界昼间噪声均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类区标准。

四、验收结论

山东宏环金字钢构有限公司钢结构及膜结构扩建项目符合竣工环境保护验收条件，项目竣工环境保护验收合格。

五、下一步要求

1、做好废乳化液、漆渣和废活性炭等危废的管理和处置，设置规范的危废暂存场所。

2、进一步加强对环保设施的管理和维护，确保设施的正常运行及污染物的稳定达标排放。

六、监管职责

由滕州市环境监察大队负责项目验收后的环境监督工作。

经办人（签字）：夏国文



枣庄市环境保护局文件

枣环行审字[2016]1号

枣庄市环境保护局
关于滕州今缘春酒业有限公司迁建技改退城进园项目
环境影响报告书的批复



滕州今缘春酒业有限公司：

你公司报送的《滕州今缘春酒业有限公司迁建技改退城进园项目环境影响报告书》收悉。经研究，批复如下：

一、该项目为退城进园、迁建技改项目，由滕州市高铁新区中心核心区搬迁至滕州市洪绪镇洪绪食品产业基地园区内，占地面积为 41.89hm²，总投资 219336.62 万元，其中环保投资 4310 万元。项目主要建设酿酒车间 8 座，原料仓库 3 座，成品仓库 4 座，人工洞库 2 座，陶坛库 2 座，包装材料等仓库 4 座，罐区 4 座，配套建设污水处理站、循环水池、办公楼、科研楼等公用工程、辅助工程和环保工程。项目年产原酒 2 万吨，成品酒 4 万吨，不新增产能，其中，一期工程建设酿酒车间 4 座、勾兑车间 1 座、粉碎车间 1 座、包装车间 1 座、罐区 3

座、陶坛库 1 座、成品仓库 2 座、包装材料等仓库 2 座、瓶库 1 座，办公楼、食堂、科研楼、配套污水处理站（一期 200t/d）等在一期工程建成，其余建设内容在二期工程完成建设。

根据环境影响报告书结论，该项目符合国家产业政策和有关规划要求，在落实报告书提出的污染防治措施的前提下，污染物可达标排放，同意你公司按照报告书所列建设项目的规模、地点、生产工艺、环保对策措施等进行建设。

二、你公司在项目建设和运行管理中应重点做好以下工作

（一）施工期间，优化施工计划并制定严格的施工作业制度。施工产生的废水回用，不外排；合理布局作业点，设置临时围墙和拦风板，物料堆和运输车辆加盖篷布，对施工场地定期洒水；主要运输道路及时清扫，洒水抑尘；产生的建筑垃圾运往定点处置，生活垃圾定点存放，及时由环卫部门负责清运；合理安排施工时间，设立临时声障并选用低噪声施工机械，有效降低对周边环境的噪声影响。

（二）按照“雨污分流、清污分流”的原则设计和建设排水系统。项目生活污水、锅底废水、车间地面及设备清洗废水、洗瓶废水等经 1600m³/d 污水处理站处理达到《污水排入城镇下水道水质标准》（CJ343-2010）和滕州市第二污水处理厂进水水质要求后同含盐废水一同排入滕州市第二污水处理厂进一步处理。处理后出水水质满足《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）中一级 A 标准后排入郭河。

（三）落实废气处理措施，确保排放废气满足排放标准要求。

粉碎粉尘采用集气罩收集后经布袋除尘器处理，达到《山东省固定源大气颗粒物综合排放标准》(DB37/1996-2011)表2标准要求后，经25m高排气筒排放；锅炉以天然气为燃料，烟气中SO₂、NO_x和烟尘浓度满足《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)要求后，经25m高烟囱排放。

强化无组织废气的治理措施，对污水处理场调节池、厌氧反应器、污泥浓缩池、沉淀池等处理单元须加盖密封，恶臭气体经引风机抽出后由生物除臭装置处理后高空排放；加强酿酒车间通风，扔槽池周围设置围堰，覆盖篷布遮挡并及时清运扔槽；污泥脱水后及时清运，减少污泥堆存；厂区多种植高大乔木，提高厂区绿化面积。确保厂界恶臭气体浓度满足《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表1无组织排放浓度限值要求。

(四)优化厂区布局，对主要噪声源采取相应的减振、隔声、消声等降噪措施，确保厂界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)中3类标准要求。

(五)严格按照国家、省有关规定，落实各类固体废物的收集、处置和综合利用措施。布袋除尘器收集的原料粉尘全部回用于生产；蒸馏发酵车间产生的扔槽外售个体户加工饲料；废包装物、碎酒瓶子等一般固废按要求储存，统一外售废品站；污水处理站产生污泥存放于专门的污泥堆场，同生活垃圾均交由环卫部门处理。固体废物厂内贮存须满足《一般工业固体废物贮存、处置场污染控制标准》(GB18599-2001)要求。

(六)落实报告书中提出的环境风险防范措施及事故应急

预案。配备相应的监测仪器、设备，定期对特征污染物监测；配备、储备事故应急器材和物资，并定期组织演练；建立初期雨水切换系统，罐区按要求设置围堰和隔堤，设立 1200m³ 事故水池及完善的事故收集系统，严禁将事故废水外排。对发酵蒸馏车间、制曲车间、罐区、污水处理站主要构筑物、事故水池、陶坛酒库、人工洞白酒库、窖区、粉碎车间、粮仓、包装车间、固废暂存场所及污水管线等区域采取防渗措施，防止污染地下水和土壤。

(七) 规范厂区污水排放口，安装在线监测系统并联网。项目投产后，公司 SO₂、NO_x 排放量须分别控制在 2.1t/a、10.74t/a 以内；进入滕州市第二污水处理厂的 COD、NH₃-N 排放量分别控制在 14.1t/a（一期工程 2.39t/a）、0.71t/a（一期工程 0.12t/a）以内；经滕州市污水处理厂处理后，排入外环境 COD 排放量控制在 7.04t/a（一期工程 1.20 t/a）以内，氨氮排放量控制在 0.71t/a（一期工程 0.12t/a）以内。

(八) 强化厂区绿化工作。按照《关于加强建设项目建设项目特种污染物监管和绿色生态屏障建设的通知》(鲁环评函[2013]138 号) 要求，合理设计绿化面积，选择吸附能力较强的树种，确保绿化效应。

(九) 现有工程除窖池、配套供汽设施、环保设施外于 2017 年年底前停产，并于 2018 年底前完成东厂区全部窖池的搬迁。

三、报告书确定的该项目一期工程粉碎车间卫生防护距离为 50m，发酵车间、污水处理站及二期工程粉碎车间卫生防护

距离为 100m，你公司要配合当地政府做好卫生防护距离范围内用地规划控制，禁止新规划建设居住点、医院、学校等环境空气敏感建筑物。

四、项目建设必须严格执行环境保护“三同时”制度。项目竣工后，试生产 3 个月内按规定的程序向我局申请环境保护竣工验收。

五、若该项目的规模、工艺、地点、采用污染治理措施发生重大变化，应当重新向我局报批环评文件；若项目在建设、运行中产生不符合批复文件的情形时，应做环境影响后评价，并报我局备案，经批准后方可实施。

六、由滕州市环保局负责该项目建设期间的环境保护监督检查工作。

七、你公司应在接到本批复后 10 个工作日内，将批准后的环境影响报告书报送滕州市环保局，并按规定接受各级环保部门的监督检查。

枣庄市环境保护局
2016 年 1 月 14 日

主题词：环保 环境影响评价 报告书 批复

抄 送：枣庄市环境监察支队、滕州市环保局、山东省环境保护科学研究院

枣庄市环境保护局 2016 年 1 月 14 日 共印 11 份

滕州市环境保护局文件

滕环行审字〔2017〕B-133号

滕州市环境保护局 关于滕州市力力织袋有限责任公司年产 5000 万条编织袋扩产项目环境影响报告表的批复

滕州市力力织袋有限责任公司：

你公司报送的《滕州市力力织袋有限责任公司年产 5000 万条编织袋扩产项目环境影响报告表》收悉。经研究，批复如下：

一、该项目位于滕州市洪绪镇东赵沟村南，项目占地面积 7992m²，建筑面积 6186m²，构筑物主要包括拉丝车间、圆织车间、覆膜车间、印刷织袋车间、成品库、办公楼等，利用聚丙烯、聚乙烯、水性油墨等为原料，年产塑料编织袋 5000 万条。

项目总投资 1000 万元，其中环保投资 50 万元。

该项目符合国家产业政策，符合鲁环发〔2007〕131 号及鲁环函〔2012〕263 号文件的有关规定；在严格落实报告表提出的

- 1 -

各项污染防治措施的前提下，能够满足环境保护的要求，项目建设从环保角度分析可行。

二、项目在建设及运行过程中应落实报告表提出的环保措施及以下要求：

(一) 拉丝工序、覆膜工序、印刷工序产生的废气设置集气罩收集，经活性炭吸附后通过15m高排气筒排放，排放浓度要满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)中表2新污染源大气污染物排放限值。采取在车间内安装排气扇等措施，确保厂界非甲烷总烃排放浓度满足《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)表2的非甲烷总烃周界外浓度最高点标准要求。

(二) 拉丝机塑料薄膜冷却水经沉淀池沉淀，生活污水经隔油化粪池预处理后，水质满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)A等级标准，排入市政污水管网，进入国电银河水务(滕州)有限公司，化粪池底部沉淀物委托环卫部门定期清理。

(三) 优化厂区平面布置，选用低噪声设备；采取隔音、减震等降噪措施，厂界噪声须达到《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准要求。

(四) 按照“减量化、资源化、无害化”原则，落实固废处置措施。拉丝边角料出售给物质回收公司；空油墨桶按照《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)及修改单要求贮存，

由原厂家回收；废活性炭交由资质单位处置；生活垃圾委托环卫部门收集处理。

（五）完善风险应急预案，加强日常安全管理，防止火灾等事故发生。

三、该项目卫生防护距离为100米，在该防护距离范围内禁止规划建设住宅、学校、医院等环境敏感建筑物。

四、项目建设必须严格执行配套建设的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的“三同时”制度。

五、若该项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防止污染的措施等发生重大变动，应按照法律法规的规定，重新履行相关审批手续。

六、由滕州市环境监察大队负责该项目的环保监督检查。

滕州市环境保护局

2017年12月11日

主题词：环保 环境影响评价 报告表 批复

抄送：滕州市环境监察大队、枣庄市环境保护科学研究所有限公司

滕州市环境保护局

2017年12月11日印发

- 3 -

滕州市环境保护局文件

滕环行审字（2019）B-74号

滕州市环境保护局 关于山东佳盈食品有限公司调理品加工生 产项目环境影响报告表的批复

山东佳盈食品有限公司：

你公司报送的《山东佳盈食品有限公司调理品加工生产项目环境影响报告表》收悉。经研究，批复如下：

一、该项目位于滕州市洪绪镇团结村，占地面积 7300m²，主要建筑包括生产车间、内包装间、外包装间等，主要设备有油炸机、滚揉机、分切机、全自动成型机等，项目建成后年生产各类调理品 6000 吨。项目总投资 2400 万元，其中环保投资 24 万元。

该项目符合国家产业政策及相关环保法律法规的有关规定，在严格落实报告表提出的各项环保措施和生态保护措施的前提下，能够满足环境保护的要求，项目从环保角度分析可行。

二、项目在建设及运行过程中要严格落实报告表提出的

环保措施及以下要求：

（一）油炸工序产生的废气经处理后通过专用烟道高于屋顶 1.5m 排放，油烟排放须满足《饮食业油烟排放标准》（DB37/597-2006）中标准要求。

加强无组织排放控制，厂界及其周围的环境空气须满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）表 2 中无组织排放标准要求和《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）中厂界二级标准限值。

（二）采取雨污分流措施。生产废水和生活污水经污水处理站处理后达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）表 1 中 A 等级标准和《肉类加工工业水污染排放标准》（GB13457-1992）表 3 中三级标准要求后排入市政管网，进入银河水务（滕州）有限公司进行深度处理。

（三）选用低噪声设备，对主要声源采用消声、隔音、减震等降噪措施，厂界环境噪声须满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类标准要求。

（四）生活垃圾交由环卫部门处理；废包装材料外售回收利用；废油、废油渣收集后外售合理处置。

（五）报告表确定的卫生防护距离为生产车间边界外延 50 米，在该防护距离范围内禁止规划建设住宅、学校、医院等环境敏感建筑物。

（六）严格落实报告表提出的环境风险防范措施，完善环境风险应急预案，配备必要的应急设备，并定期组织演练。

建设 300m³事故水池及废水废液导排系统，罐区设置规范的围堰和导流设施，对罐区、事故水池、冷库、污水管网、等重点防渗区采取严格的防渗处理，将事故风险环境影响降到最低，防止污染地下水和土壤。

三、项目建设必须严格执行配套的环境保护设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投产使用的环境保护“三同时”制度。项目竣工后，须按规定程序进行竣工环境保护验收及申领排污许可证。

四、若该建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染的措施等发生重大变动，你公司应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。

五、由滕州市环境监察大队负责该项目的环保监督检查。

滕州市环境保护局

2019 年 3 月 18 日

主题词：环保 环境影响评价 报告表 批复

抄 送：滕州市环境监察大队、深圳鹏达信能源环保科技有限公司

滕州市环境保护局

2019 年 3 月 18 日印发

附件八 专家评审意见